

Besluitenlijst B&W Oostzaan

Datum	09-01-2024
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Oostzaan - kamer burgemeester
Voorzitter	M.D. Polak
Aanwezigen	R. Dral, Loco-gs L. Flapper, M.D. Polak , E.J. Taams en M. Wörsdörfer
Afwezigen	D. van Huizen
Toelichting	

1 Opening, mededelingen en actualiteiten

Besluit:

Er zijn geen mededelingen.

1.1 Interview Radio 9

Besluit:

De burgemeester gaat naar Radio 9.

2 Vaststellen agenda 09-01-2024

Besluit:

De agenda wordt conform vastgesteld.

3 Vaststellen besluitenlijsten

3.1 Vaststellen besluitenlijst openbaar 19-12-2023

Besluit:

De openbare besluitenlijst van 19 december 2023 wordt conform vastgesteld.

4 Uitnodigingen en terugkoppeling

4.1 Actuele uitnodigingen

4.1.1 Uitnodiging Nieuwjaarsontvangst Stadsdeel Noord 18 januari

Uitnodiging van: Stadsdeel Noord

Gericht aan: burgemeester

Datum: 18 januari 2024 17:00 / 21:00

Locatie: Modestraat, Buikslotermeerplein 15 in Amsterdam

Besluit:

.

4.1.2 Stichting Marketing Zaanstreek - Zullen wij samen het nieuwe jaar inluiden?

Uitnodiging van: Stichting Marketing Zaanstreek

Gericht aan: College

Datum: 9 januari 2024 / 12 januari 2024

Locatie: Op 9 januari trapt de gemeente Zaanstad af met het nieuwjaarsfeest in het Zaantheater. Op vrijdag 12 januari volgt de nieuwjaarsbijeenkomst van The Corner en de Maatschappij in de Bullekerk

Besluit:

Wordt ter kennisgeving aangenomen. Het college ziet geen mogelijkheid op de uitnodiging in de gaan.

4.2 Terugkoppeling aangenomen uitnodigingen

4.2.1 Uitnodiging Kerstontbijt BNI Focus 2023 op 20-12-23 - t.a.v. Secretariaat Burgemeester Oostzaan - 20-12 RDR

Uitnodiging van: BNI Focus (netwerk van Zaanse ondernemers)

Gericht aan: Burgemeester

Datum: woensdag 20-12-2023 vanaf 6:30

Locatie: Bullekerk te Zaandam

Besluit:

Het college heeft geen mogelijkheid gezien op de uitnodiging in te gaan.

4.2.2 Uitnodiging nieuwjaarsbijeenkomst op 1-01-2024 gemeente Purmerend - RDR

Uitnodiging van: nieuwjaarsbijeenkomst gemeente Purmerend

Gericht aan: college OZ

Datum: maandag 1-1-2024 van 14:00 / 16:00

Locatie: Theater de Purmaryn

Besluit:

Het college heeft geen mogelijkheid gezien op de uitnodiging in te gaan.

4.2.3 Uitnodiging Radio 9 op 5-01-2024 - ETA

Uitnodiging van: nieuwjaarsreceptie Radio 9

Gericht aan: college OZ

Datum: 5 januari 2024 16:00 / 18:00

Locatie: Theatercafé Try-Out aan de Kerkbuurt 6 te Oostzaan.

Besluit:

.

5 Besluiten openbaar

5.1 Zienswijze Gemeenschappelijke Regeling VrZW - MPO

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. De informatie rondom de wijzing van deze regeling voor te leggen aan de raad; en
2. De raad het advies te geven om een zienswijze in te dienen.

Conform.

5.2 Wet kwaliteitsborging - keuzes maken - RDR

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

- De preventieve toetsing en toezichthoudende taken op de bouwtechnische voorschriften uit te voeren overeenkomstig scenario 2 waarbij het bevoegd gezag risico gestuurd/steekproefsgewijs toetst en toezicht houdt;
- Deze besluitvorming te evalueren op het moment dat ook de categorie Verbouw onder de Wet kwaliteitsborging valt. In de evaluatie wordt ook de legesopbrengst vanuit de vergunningverlening meegenomen;
- Medewerking te verlenen aan het gefaseerd opleveren en in gebruik nemen bij woningbouwprojecten.

Conform.

5.3 Opkoopbescherming & Air B&B - RDR

Besluit:

1. In te stemmen dat er een onderzoek naar het mogelijke invoeren van een zelfbewoningsplicht, anti-speculatiebeding, registratieplicht Air-B&B/overnachtingen en opkoopbeschermingsregeling wordt opgestart.
- 2: In te stemmen met het bijgaande raadsbericht, met het registratiekenmerk: 457674, en de versturing van dit raadsbericht aan de gemeenteraad

Aangehouden.

5.4 Beslissing op bezwaar omgevingsvergunning Lentekabinet - RDR

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. het bezwaarschrift van mevrouw V-K niet-ontvankelijk te verklaren;
2. de bezwaarschriften van de Stichting HvT, de heer S. en de heer en mevrouw O, inzake de verleende omgevingsvergunning voor het Lentekabinet festival 2023 ontvankelijk en ongegrond te verklaren en uw besluit van 16 mei 2023 in stand te laten;

3. Daartoe bijgevoegde brieven (B1a t/m B1d) vast te stellen.

Conform.

5.5 Beslissing op bezwaar evenementenvergunning Lentekabinet - RDR / MWO

Besluit:

De burgemeester en het college van burgemeester en wethouders, ieder voor zover het hun bevoegdheden betreft, besluiten:

1. het bezwaarschrift van mevrouw J. Vastenhouw-Klop niet-ontvankelijk te verklaren;
2. de bezwaarschriften van de Stichting Hart voor het Twiske en de heer J.D. Schouten inzake de verleende evenementenvergunning, ontheffingen Alcoholwet, Zondagswet en APV voor het Lentekabinet festival 2023 ontvankelijk en ongegrond te verklaren en uw besluit van 16 mei 2023 in stand te laten;
3. Daartoe bijgevoegde brieven (B1a t/m B1d) vast te stellen.

Conform, met tekstuele aanpassing in mandaat aan de burgemeester.

5.6 Benoeming twee leden raad van toezicht stichting Opspoor - ETA

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

Akkoord te gaan met het voorstel aan de gemeenteraad om de heer T. Vernooij en mevrouw M. Zee te benoemen als lid van de raad van toezicht van stichting OPSPOOR met terugwerkende kracht per 1 januari 2024 voor een periode van vier jaar.

Conform.

5.7 Kadernota 2025-2029 GR Cocensus - MWO

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. kennis te nemen van de Kadernota 2025-2029 van de gemeenschappelijke regeling Cocensus zoals deze aan de deelnemende gemeenten is verstuurd.
2. De raad voor te stellen om een zienswijze in te dienen bij de Kadernota 2024- 2028 Cocensus zoals aangegeven in bijgaand raadsvoorstel en bijbehorende conceptbrief.

Conform.

5.8 Aanpassing GR Cocensus in verband met wijziging van de WGR en toetreding gemeente Landsmeer - MWO

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. Kennis te nemen van de concept regeling 2024 van de Gemeenschappelijke Regeling Cocensus;
2. Kennis te nemen van de concept regeling 2025 van de Gemeenschappelijke Regeling Cocensus;
3. De informatie rondom de wijzingen van deze regeling voor te leggen aan de raad; en
4. De raad het advies te geven om geen zienswijze in te dienen op beide regelingen.

Vastgesteld, met mandaat aan portefeuillehouder om wel een zienswijze op te stellen en voor te leggen aan de Raad.

5.9 Kadernota 2025-2028 OVER-Gemeenten - MWO

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders besluit:
De Kadernota 2025-2028 van OVER-gemeenten inclusief conceptbrief zienswijze te verzenden aan de raad ter vaststelling.

Conform.

5.10 Wijziging verordeningen onroerendzaakbelasting en roerende zaakbelasting 2024 - MWO

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. In te stemmen met de verordening op de heffing en de invordering van onroerendzaakbelastingen 2024 – 1e wijziging;
2. In te stemmen met de verordening op de heffing en de invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2024 – 1e wijziging;
3. aan de Raad voor te stellen de verordening op de heffing en de invordering van onroerendzaakbelastingen 2024 – 1e wijziging vast te stellen
4. aan de Raad voor te stellen de verordening op de heffing en de invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2024 – 1e wijziging vast te stellen.

Conform, met dien verstande dat qua uitvoering met Cocensus dit moet worden afgestemd.