

Tarievennota 2025



Inhoudsopgave:

1.	TOELICHTING PER BELASTINGVERORDENING 2025	3
1.1	ONROERENDEZAAKBELASTING	3
1.2	ROERENDE WOON- EN BEDRIJFSRUIMTEBELASTING	3
1.3	HONDENBELASTING	4
1.4	AFVALSTOFFENHEFFING	5
1.5	RIOOLHEFFING	5
1.6	BEGRAFENISRECHT	6
1.7	LEGES	6
1.8	TOERISTENBELASTING	7
1.10	KWIJTSCHELDING	9
2.	TARIEVEN BELASTINGEN EN HEFFINGEN 2025	9
3.	VERORDENINGEN	10
	VERORDENING OP DE HEFFING EN DE INVORDERING VAN ONROERENDEZAAKBELASTINGEN 2025	11
	VERORDENING OP DE HEFFING EN DE INVORDERING VAN BELASTINGEN OP ROERENDE WOON- EN BEDRIJFSRUIMTEN 2025	14
	VERORDENING OP DE HEFFING EN DE INVORDERING VAN HONDENBELASTING 2025	18
	VERORDENING OP DE HEFFING EN DE INVORDERING VAN AFVALSTOFFENHEFFING 2025	21
	VERORDENING OP DE HEFFING EN DE INVORDERING VAN RIOOL- WATERZORGHEFFING 2025	24
	VERORDENING OP DE HEFFING EN DE INVORDERING VAN LIJKBEZORGINGSRECHTEN 2025	27
	VERORDENING OP DE HEFFING EN DE INVORDERING VAN LEGES 2025	31
	VERORDENING OP DE HEFFING EN DE INVORDERING VAN TOERISTENBELASTING 2025	59
	BESLUIT KWIJTSCHELDINGSREGELS 2025	61

INLEIDING

Geachte raad,

In deze tarievennota leest u onze voorstellen voor de gemeentelijke belastingen in 2025. De tarieven van de lokale heffingen zijn gebaseerd op de Programmabegroting 2025-2028 die door u op 7 november 2024 is vastgesteld.

Wat staat er in de Tarievennota?

De Tarievennota 2025 geeft een overzicht van alle belastingen en heffingen van gemeente Oostzaan. In deze nota leest u hoe we op deze tarieven zijn gekomen op basis van de regels en verordeningen die in onze gemeente gelden.

Begrotingsrichtlijnen en inflatie

De uitgangspunten die de raad heeft vastgelegd bij de begrotingsrichtlijnen 2025 zijn in deze Tarievennota meegenomen. Daarnaast is het inflatiepercentage voor 2025 vastgesteld op 2,50%. Naast de inflatie zijn er extra verhogingen doorgevoerd zoals genoemd in de eerste begrotingswijziging 2025. Het kan zijn dat uitgangspunten ondertussen zijn gewijzigd door nieuwe inzichten of informatie. Wanneer dat zo is, dan vindt u een toelichting bij het onderdeel in de nota.

De opgenomen tarieven in deze tarievennota 2025 zijn afgerond op € 0,05.

Het college van burgemeester en wethouders van Oostzaan
de secretaris, de burgemeester,

D.H. van Huizen

M.D. Polak

1. TOELICHTING PER BELASTINGVERORDENING 2025

1.1 Onroerendezaakbelasting

Voorstel:

De opbrengst voor de onroerendezaakbelasting (OZB) voor het belastingjaar 2025 wordt gebaseerd op de opbrengst van de OZB 2024 verhoogd met het inflatiepercentage van 2,50% zoals vastgesteld in de kadernota 2025. Daarnaast is een extra stijging van € 100.000 voor niet-woningen doorgevoerd.

Reden van heffing:

Algemeen dekkingsmiddel ter dekking van de gemeentelijke uitgaven.

Beleidsafspraken:

De totale opbrengst van de OZB stijgt met het inflatiepercentage van 2,50%. Daarnaast is er bij de verwachte opbrengst voor de niet-woningen rekeningen gehouden met een extra verhoging conform de voorstellen uit het duurzame begrotingsevenwicht van in totaal € 100.000. Hiervan is € 50.000 voor het eigenaren deel en € 50.000 voor het gebruikersdeel.

		Verwachte opbrengst 2024	Verwachte opbrengst 2025
Woningen	Eigenaar	€ 1.935.432	€ 1.983.818
Niet-woningen	Eigenaar	€ 418.467	€ 478.929
	Gebruiker	€ 326.856	€ 385.027
Totaal		€ 2.680.755	€ 2.847.774

De opbrengst voor OZB voor het belastingjaar 2025 baseren wij op geplande areaaluitbreiding en de opbrengst OZB 2024 verhoogd met 2,50% inflatie.

		Percentage 2024	Percentage 2025
Woningen	Eigenaar	0,0974 %	0,0908 %
Niet-woningen	Eigenaar	0,2077 %	0,2159 %
	Gebruiker	0,1885 %	0,1848 %

De genoemde tarieven zijn de uitkomst van de berekening, waarbij rekening gehouden is met het toepassen van de inflatiecorrectie, de waardeverhoging van de WOZ objecten (woningen en niet-woningen) en de inkomstenverhogende maatregelen niet-woningen uit het duurzaam begrotingsevenwicht.

1.2 Roerende woon- en bedrijfsruimtebelasting

Voorstel:

Het percentage voor de roerende woon- en bedrijfsruimtebelasting is gelijkgesteld aan het OZB-percentage.

Reden van heffing:

Dit betreft een belasting op roerende woonruimten (alleen voor wat betreft het eigenarendeel) en bedrijfsruimten, welke duurzaam aan een plaats gebonden zijn. Verder moeten deze woon- en bedrijfsruimten dienen tot permanente bewoning of permanent gebruik. Het gaat bijvoorbeeld om woonschepen. Tenslotte gelden voor deze roerende belastingen dezelfde regels en procedures als voor de OZB.

Beleidsafspraken:

De verordening van de roerende woon- en bedrijfsruimtebelasting (RWBB) is eveneens als de OZB-verordening getoetst aan de modelverordening van de VNG.

Het percentage voor de roerende woon- en bedrijfsruimtebelasting is gelijkgesteld aan het OZB-percentage.

		Verwachte opbrengst 2024	Verwachte opbrengst 2025
Roerende woon- en bedrijfsruimte belasting	Eigenaar	€ 7.000	€ 7.000

Overzicht baten:

		Percentage 2024	Percentage 2025
Woningen	Eigenaar	0,0974 %	0,0908 %
Niet-woningen	Eigenaar	0,2077 %	0,2159 %
Niet-woningen	Gebruiker	0,1885 %	0,1848 %

1.3 Hondenbelasting

Voorstel:

De tarieven voor hondenbelasting voor het belastingjaar 2025 baseren op de tarieven voor hondenbelasting 2025 plus 2,50% inflatiecorrectie.

Reden van heffing:

Het belastbare feit voor de hondenbelasting is het houden van een hond. De hondenbelasting wordt geheven van de houder van de hond. Dat hoeft niet de juridische eigenaar te zijn. Houder van een hond is degene die feitelijke macht over de hond uitoefent, eigenlijk de "baas". De hondenbelasting wordt geheven naar het aantal honden. Het tarief mag degressief, proportioneel of progressief zijn.

Beleidsafspraken:

Hondenbelasting is een algemene belasting met als doel primaire inkomsten te genereren. In de opbrengst zijn meegenomen de effecten op basis van de controle die jaarlijks in 1/3 deel van het dorp is gehouden.

Het beleid is dat jaarlijks 1/3 van de gemeente wordt gecontroleerd op:

- De actualiteit van het huidige hondenbestand;
- De actualiteit van vrijstellingen zoals verleend onder artikel 3 van de verordening inzake hondenbelasting;
- De aanwezigheid van niet-geregistreerde honden binnen de gemeentegrenzen.

Overzicht baten:

	aanslagen 2024	opbrengst 2024	aanslagen 2025	opbrengst 2025
Hondenbelasting	713	€ 35.115	732	€ 36.993

	Tarief 2024	Tarief 2025
Hondenbelasting	€ 49,25	€ 50,50
Hondenbelasting per kennel	€ 144,25	€ 147,85

1.4 Afvalstoffenheffing

Voorstel:

De tarieven voor de afvalstoffenheffing voor het belastingjaar 2025 worden gebaseerd op de tarieven 2024 en opgehoogd met het inflatiepercentage van 2,50% per huishouden, gebaseerd op de uitkomsten van de aanbesteding 2024 voor het ophalen en verwerken van huishoudelijk afval, zodat de kostendekkendheid van 100% niet uit het oog wordt verloren.

Per 1 juli 2024 zijn 1.129 eenpersoonshuishoudens, en 2.928 meerpersoonshuishoudens. Dit betekent een extra stijging van €14,40 per vastrecht per huishouden naast de inflatiestijging.

	Opbrengsten 2024	Opbrengsten 2025
Afvalstoffenheffing	€ 1.539.770	€ 1.655.307

	Tarief 2024	Tarief 2025
Eenpersoonshuishouden	€ 337,05	€ 359,90
Meerpersoonshuishouden	€ 406,60	€ 431,20
Milieupas: bij aanvraag vervanging pas		€ 15,00

Reden van heffing:

Doorberekenen van de kosten, die gemaakt zijn om huishoudelijk afval in te zamelen en te (laten) verwerken.

Beleidsafspraken:

Het beleidsuitgangspunt is maximaal 100% kostentoerekening.

1.5 Rioolheffing

Voorstel:

De tarieven voor rioolheffing voor het belastingjaar 2025 baseren wij op de tarieven voor rioolheffing 2024 plus 2,50% inflatiecorrectie.

Reden van heffing:

Doorberekenen van de kosten voor aanleg, onderhoud en exploitatie van de gemeentelijke riolering aan belanghebbenden.

Beleidsafspraken:

Het beleidsuitgangspunt is maximaal 100% kostentoerekening. In de verordening is aangegeven dat iedere eigenaar en gebruiker profiteert van het feit dat de gemeente voorzieningen treft en maatregelen neemt voor de afvoer van (regen)water, en het op peil houden van grondwater. De rioolheffing van garages betreft garages die niet direct bij een woning horen, maar aaneengeschakeld zijn en van een eigen (huis)nummer zijn voorzien. De garage die bij een woning hoort en op hetzelfde perceel als de woning staat wordt in de waarde van het perceel woning met garage in de totale waarde verdisconteerd.

1.6 Begraffenisrecht

Voorstel:

De tarieven voor begraffenisrecht voor het belastingjaar 2025 baseren we op de tarieven voor begraffenisrechten 2024 plus 2,50% inflatiecorrectie.

Reden van heffing:

Doorberekening van de lasten die verbonden zijn aan teraardebestellingen, de administratieve afhandeling en het onderhoud aan de begraafplaatsen.

Kostendekkendheid

Over de kostendekkendheid van deze rechten zijn geen concrete afspraken vastgelegd, omdat de tarieven die in rekening worden gebracht, in verhouding moeten staan met de geleverde dienst. In een krimpende begraafmarkt is het belangrijk scherpe tarieven te hanteren. Te hoge tarieven zullen ertoe leiden dat meer mensen naar omliggende gemeenten uitwijken of er eerder voor kiezen om zich te laten cremieren.

Begraafrechten	Rekening 2023	Begroting 2024	Begroting 2025
Lasten	50.237	73.858	73.858
Directe uren	111.407	141.926	145.038
Overhead	136.100	185.153	201.374
Mutaties voorziening	0	0	0
Lasten totaal	297.744	400.937	420.270
Baten totaal	156.490	140.000	158.500
Saldo	-141.254	-260.937	-261.770
Kostendekkendheid (%)	53%	35%	38%

1.7 Leges

Voorstel:

Integrale verhoging van tarieven 2024 met het inflatiepercentage van 2,50%, tenzij het Rijk het anders aangeeft. Het Rijk bepaalt voor veel producten het tarief/leges. In een aantal gevallen zijn deze tarieven niet met het inflatiepercentage verhoogd.

Er is gewerkt met de modelverordening van de VNG. De leges zijn onderverdeeld in drie titels;

- Hoofdstuk 1: Algemene dienstverlening,
- Hoofdstuk 2: Dienstverlening en besluiten in het kader van de omgevingswet
- Hoofdstuk 3: Dienstverlening vallend onder de dienstenrichtlijn en niet vallend onder hoofdstuk 2

Leges onder hoofdstuk 1 zijn onder meer: verstrekkingen uit de basisregistratie personen, burgerlijke stand, huwelijken, rijbewijzen, reisdocumenten, bestuur documenten, verkeer en vervoer.

Leges onder hoofdstuk 2 zijn de omgevingsvergunningen. De kostendekkendheid ligt onder de 100%. Het is niet verstandig om hier de belasting te verhogen tot een kostendekkend niveau in verband met de positionering in de regio en het afremmen van bouwactiviteiten in het dorp.

Leges onder hoofdstuk 3 zijn met name de APV, zoals horeca, prostitutiebedrijven, evenementenvergunningen en overige vergunningen. Een groot deel hier bestaat uit evenementenvergunningen. Vanwege de maatschappelijke betekenis is dit vaak niet kostendekkend.

Reden van heffing:

Doorberekenen van de lasten verbonden aan het in behandeling nemen van aanvragen voor diverse diensten.

Overzicht leges Hoofdstuk 1	2025
Baten totaal	€214.278
Directe kosten	€137.234
Personeel	€258.352
Overhead	€325.690
Berekening kostendeckendheid	30% (2024: 25%)

Overzicht leges Hoofdstuk 2	2025
Baten totaal	€220.000
Directe kosten vergunningen en handhaving	€117.090
Personeel	€226.512
Overhead	€314.496
Berekening kostendeckendheid	33% (2024: 33%)

Overzicht leges Hoofdstuk 3	2025
Baten totaal	€19.200
Directe kosten	€19.151
Personeel	€103.614
Overhead	€124.800
Berekening kostendeckendheid	8% (2024: 20%)

Totaal Overzicht leges Hoofdstuk 1, 2 en 3	2025
Baten totaal	€453.478
Directe kosten	€273.475
Personeel	€588.478
Overhead	€764.986
Berekening kostendeckendheid	28% (2024: 28%)

1.8 Toeristenbelasting

Voorstel:

De toeristenbelasting 2025 wordt vastgesteld op basis van het tarief 2024, opgehoogd met het inflatiepercentage van 2,50%. Daarnaast is er rekening gehouden met een extra verhoging zoals vermeld in de eerste begrotingswijziging behorende bij de begroting 2025 tot een bedrag van € 4,90 per persoon per nacht.

Reden van heffing:

Het heffen van een directe belasting voor het houden van een verblijf met overnachting binnen de gemeente, tegen een vergoeding, in welke vorm dan ook, door personen die niet al met een adres binnen de gemeente in de basisregistratie personen zijn ingeschreven.

Beleidsafspraken:

Middelen dienen ter algemene dekking.

Overzicht tarief:

	Tarief 2024	Tarief 2025
Toeristenbelasting	€ 4,65	€ 4,90

Overzicht baten:

	Begroting 2024	Begroting 2025
Toeristenbelasting	€ 307.763	€ 331.876

1.9 Kwijtschelding

In het jaar 2025 wordt verwacht dat een bedrag van € 36.000 aan kwijtschelding van afvalstoffenheffing verleend. Dit is de enige retributie waarvoor kwijtschelding wordt toegekend.

2. TARIEVEN BELASTINGEN EN HEFFINGEN 2025

In deze tabel hebben we diverse belastingen en heffingen voor u op een rij gezet.

Belastingsoort:	Eenheid	Tarief 2024	Tarief 2025
OZB-woningen	Eigenaar	0,0974 %	0,0908 %
OZB niet woning	Eigenaar	0,2077 %	0,2159 %
OZB niet woning	Gebruiker	0,1885 %	0,1848 %
Roerende zaakbelasting	Eigenaar	0,0974 %	0,0908 %
Roerende zaakbelasting	Eigenaar (niet woning)	0,2077 %	0,2159 %
Roerende zaakbelasting	Gebruiker (niet woning)	0,1885 %	0,1848 %
Afvalstoffenheffing:	Vastrecht een persoonshuishouding	€ 337,05	€ 359,90
Afvalstoffenheffing:	Vastrecht meer persoonshuishouding	€ 406,60	€ 431,20
Rioolrecht	Aansluitingen	€ 347,60	€ 356,30
Rioolrecht	Aansluiting Garage	€ 126,75	€ 129,90
Hondenbelasting	per hond	€ 49,25	€ 50,50
Hondenbelasting	per kennel	€ 144,50	€ 147,85
Grafrechten	Gebruiksrecht particulier graf	€ 1.910,55	€ 1.958,30
Toeristenbelasting	Per persoon, per nacht	€ 4,65	€ 4,90

3. VERORDENINGEN

In deze Tarievennota 2025 treft u onze voorstellen op het gebied van de gemeentelijke belastingen voor het komende jaar aan.

De kracht van deze Tarievennota is een overzichtelijke bundeling van alle belastingen/heffingen die in de gemeente Oostzaan geheven worden. In de nota worden zowel de verordeningen als beleidsmatige aspecten met betrekking tot de belastingen/heffingen behandeld.

1. Onroerendezaakbelasting
2. Roerende Woon- en bedrijfsruimtebelasting
3. Hondenbelasting
4. Afvalstoffenheffing
5. Rioolheffing
6. Begrafenisrechten
7. Leges
8. Toeristenbelasting
9. Kwijtschelding



De Raad van de gemeente Oostzaan;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 november 2024;

gelet op de artikelen 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

Besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen 2025

(Verordening onroerendezaakbelastingen 2025)

ARTIKEL 1 BELASTBAAR FEIT EN BELASTINGPLICHT

1. Onder de naam "onroerendezaakbelastingen" worden voor binnen de gemeente gelegen onroerende zaken twee directe belastingen geheven:
 - a. een belasting van degene die bij het begin van het kalenderjaar een onroerende zaak die niet in hoofdzaak tot woning dient, al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt, verder te noemen: gebruikersbelasting;
 - b. een belasting van degene die bij het begin van het kalenderjaar van een onroerende zaak het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht, verder te noemen: eigenarenbelasting.
2. Bij de gebruikersbelasting wordt:
 - a. gebruik door degene aan wie een deel van een onroerende zaak in gebruik is gegeven (verder: de gebruiker), aangemerkt als gebruik door degene die dat deel in gebruik heeft gegeven (verder: de gebruikgever); de gebruikgever is bevoegd de belasting als zodanig te verhalen op de gebruiker;
 - b. het ter beschikking stellen van een onroerende zaak voor volgtijdig gebruik aangemerkt als gebruik door degene die die onroerende zaak ter beschikking heeft gesteld; degene die de onroerende zaak ter beschikking heeft gesteld is bevoegd de belasting als zodanig te verhalen op degene aan wie die zaak ter beschikking is gesteld.
3. Voor de eigenarenbelasting wordt als genot hebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht aangemerkt degene die bij het begin van het kalenderjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genot hebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.

ARTIKEL 2 VOORWERP VAN DE BELASTING

1. Voorwerp van de belasting is een onroerende zaak.
2. Als onroerende zaak wordt aangemerkt de onroerende zaak, bedoeld in hoofdstuk III van de Wet waardering onroerende zaken.
3. Een onroerende zaak dient in hoofdzaak tot woning indien de waarde die op grond van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken is vastgesteld voor die onroerende zaak in hoofdzaak kan worden toegerekend aan delen van die onroerende zaak die dienen tot woning dan wel volledig dienstbaar zijn aan woondoeleinden.

ARTIKEL 3 MAATSTAF VAN HEFFING

1. De heffingsmaatstaf is de op de voet van Hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken, voor de onroerende zaak vastgestelde waarde voor het kalenderjaar bedoeld in artikel 1.
2. Als voor een onroerende zaak geen waarde is vastgesteld op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken wordt de heffingsmaatstaf van die onroerende zaak bepaald met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid van de Wet waardering onroerende zaken.

ARTIKEL 4 VRIJSTELLINGEN

1. In afwijking in zoverre van artikel 3 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf buiten aanmerking gelaten, voor zover dit niet al is gebeurd bij de bepaling van de in dat artikel bedoelde waarde, de waarde van:
 - a. voor de land- en bosbouw bedrijfsmatig geëxploiteerde cultuurgrond, daaronder mede begrepen de open grond, alsmede de ondergrond van glasopstanden, die bedrijfsmatig aangewend wordt voor de kweek of teelt van gewassen, zonder daarbij de ondergrond als voedingsbodem te gebruiken;
 - b. glasopstanden, die bedrijfsmatig worden aangewend voor de kweek of teelt van gewassen, voor zover de ondergrond daarvan bestaat uit de in onderdeel a bedoelde grond;
 - c. onroerende zaken die in hoofdzaak zijn bestemd voor de openbare eredienst of voor het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard, een en ander met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;
 - d. één of meer onroerende zaken die deel uitmaken van een op de voet van de Natuurschoonwet 1928 aangewezen landgoed dat voldoet aan de voorwaarden genoemd in artikel 8 van het Rangschikkingsbesluit Natuurschoonwet 1928, met uitzondering van de daarop voorkomende gebouwde eigendommen;
 - e. natuurterreinen, waaronder mede worden verstaan duinen, heidevelden, zandverstuivingen, moerassen en plassen, die door rechtspersonen met volledige rechtsbevoegdheid, welke zich uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het behoud van natuurschoon ten doel stellen, beheerd worden;
 - f. openbare land- en waterwegen en banen voor openbaar vervoer per rail, een en ander met inbegrip van kunstwerken;
 - g. waterverdedigings- en waterbeheersingswerken die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen, met uitzondering van de delen van zodanige werken die dienen als woning;
 - h. werken die zijn bestemd voor de zuivering van riool- en ander afvalwater en die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen, met uitzondering van de delen van zodanige werken die dienen als woning;
 - i. werktuigen die van een onroerende zaak kunnen worden afgescheiden zonder dat beschadiging van betekenis aan die werktuigen wordt toegebracht en die niet op zichzelf als gebouwde eigendommen zijn aan te merken;
 - j. onroerende zaken voor zover die bestemd zijn te worden gebruikt voor de publieke dienst van de gemeente, met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die bestemd zijn te worden gebruikt voor het geven van onderwijs;
 - k. straatmeubilair, waaronder begrepen alle zodanige gebouwde eigendommen - niet zijnde gebouwen - welke zijn geplaatst voor het belang van het publiek, ten dienste van het verkeer of ter verfraaiing van de gemeente, zoals lichtmasten, verkeersinstallaties, standbeelden, monumenten, fontein, banken,abri's, hekken en palen;
 - l. plantsoenen, parken en waterpartijen, die bij de gemeente in beheer zijn of waarvan de gemeente het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht, met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;
 - m. begraafplaatsen, urnentuinen en crematoria, een en ander met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;
 - n. ongebouwde eigendommen die deel uitmaken van en in eigendom of beheer zijn bij het recreatiegebied "Het Twiske".
2. De vrijstelling voor de in onderdeel j. van het eerste lid bedoelde onroerende zaken voor de eigenarenbelasting geldt niet voor zover de gemeente van die zaken niet het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht.

3. In afwijking in zoverre van artikel 3 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf voor de gebruikersbelasting buiten aanmerking gelaten de waarde van gedeelten van de onroerende zaak die in hoofdzaak tot woning dienen dan wel in hoofdzaak dienstbaar zijn aan woondoeleinden.

ARTIKEL 5 BELASTINGTARIEVEN

1. Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:
 - a. de gebruikersbelasting niet woning 0,1848 %
 - b. de eigenarenbelasting
 1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0908 %
 2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,2159 %
2. Voor belastingbedragen tot € 10,00 vindt geen invordering plaats. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt het totaal van op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde bedragen onroerendezaakbelastingen of andere heffingen aangemerkt als één belastingbedrag.

ARTIKEL 6 WIJZE VAN HEFFING

De belastingen worden bij wege van aanslag geheven.

ARTIKEL 7 TERMIJNEN VAN BETALING

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanlagen worden betaald binnen twee maanden na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. In afwijking van het eerste lid geldt, ingeval het totaalbedrag van de op één aanslagbiljet verenigde aanslagen, of als het aanslagbiljet één aanslag bevat, het bedrag daarvan meer is dan € 100,00 en minder is dan € 10.000,00 en zolang de verschuldigde bedragen door middel van automatische incasso kunnen worden afgeschreven, moeten de aanslagen worden betaald in 9 gelijke termijnen. De eerste termijn vervalt op de laatste dag van de tweede maand volgend op die welke in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en elk van de volgende termijnen telkens één maand later.
3. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

ARTIKEL 8 INWERKINGTREDING, OVERGANGSBEPALING EN CITEERTITEL

1. De "Verordening onroerendezaakbelastingen 2024" van 8 februari 2024 wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.
4. Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening onroerendezaakbelastingen 2025".

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 12 december 2024

De Raad voornoemd,

de raadsgriffier,

Mevr. Z.A de la Cruz

de voorzitter,

M.D. Polak



De Raad van de gemeente Oostzaan;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 november 2024;

gelet op artikel 221 van de Gemeentewet;

Besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en de invordering van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2025

(Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2025)

ARTIKEL 1. DEFINITIES

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

- a. bedrijfsruimte: een ruimte die niet kan worden aangemerkt als woonruimte
- b. ruimte: een roerende woon- of bedrijfsruimte, welke duurzaam aan een plaats gebonden is en dient tot permanente bewoning of permanent gebruik;
- c. woonruimte: een ruimte waarvan de vastgestelde waarde in hoofdzaak kan worden toegerekend aan delen van de ruimte die dienen tot woning dan wel volledig dienstbaar zijn aan woondoeleinden;

ARTIKEL 2. BELASTBAAR FEIT EN BELASTINGPLICHT

1. Onder de naam 'belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten' worden ter zake van binnen de gemeente gelegen ruimten twee directe belastingen geheven:
 - a. een gebruikersbelasting van degene die bij het begin van het kalenderjaar een bedrijfsruimte, al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt; verder te noemen: gebruikersbelasting;
 - b. een eigenarenbelasting van degene die bij het begin van het kalenderjaar van een ruimte het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht; verder te noemen: eigenarenbelasting.
2. Bij de gebruikersbelasting wordt:
 - a. gebruik door degene aan wie een deel van een bedrijfsruimte in gebruik is gegeven, aangemerkt als gebruik door degene die dat deel in gebruik heeft gegeven;
 - b. het ter beschikking stellen van een bedrijfsruimte voor volgtijdig gebruik, aangemerkt als gebruik door degene die die ruimte ter beschikking heeft gesteld;
3. Degene die een in het vorige lid bedoelde bedrijfsruimte in gebruik heeft gegeven of ter beschikking heeft gesteld is bevoegd de belasting als zodanig te verhalen op degene aan wie die ruimte of deel daarvan in gebruik is gegeven of ter beschikking is gesteld.

ARTIKEL 3 VOORWERP VAN DE BELASTING

1. Voorwerp van de belasting is een woon- of bedrijfsruimte
2. Als één ruimte wordt aangemerkt:
 - a. een binnen de gemeente gelegen ruimte;
 - b. een gedeelte van een in onderdeel a bedoelde ruimte dat blijkens zijn indeling is bestemd om als een afzonderlijk geheel te worden gebruikt;
 - c. een samenstel van twee of meer onder a bedoelde ruimten of in onderdeel b bedoelde gedeelten daarvan die bij dezelfde persoon in gebruik zijn en die, naar de omstandigheden beoordeeld, bij elkaar behoren;

- d. het binnen de gemeente gelegen deel van een in onderdeel a bedoelde ruimte, van een in onderdeel b bedoeld gedeelte daarvan of van een in onderdeel c bedoeld samenstel.

ARTIKEL 4 MAATSTAF VAN HEFFING

1. De heffingsmaatstaf is de waarde die aan de ruimte dient te worden toegekend indien de volle en onbezwaarde eigendom daarvan zou kunnen worden overgedragen en de verkrijger de ruimte in de staat waarin deze zich bevindt, onmiddellijk en in volle omvang in gebruik zou kunnen nemen.
2. In afwijking in zoverre van het eerste lid wordt de waarde van een bedrijfsruimte en met uitzondering van ruimten die zijn ingeschreven in het rijksmonumentenregister, bedoeld in artikel 3.3 van de Erfgoedwet, bepaald op de vervangingswaarde indien dit leidt tot een hogere waarde dan die ingevolge het eerste lid. Bij de berekening van de vervangingswaarde wordt rekening gehouden met:
 - a. de aard en de bestemming van de ruimte;
 - b. de sedert de stichting van de ruimte opgetreden technische en functionele veroudering waarbij de invloed van latere wijzigingen in aanmerking wordt genomen.
3. In afwijking in zoverre van het eerste lid wordt de waarde van een ruimte in aanbouw bepaald op de vervangingswaarde, bedoeld in het tweede lid. Onder een ruimte in aanbouw wordt verstaan een roerende zaak of gedeelte daarvan waarvoor een bouwvergunning in de zin van de Woningwet is afgegeven en dat door bouw nog niet geschikt is voor gebruik overeenkomstig de beoogde bestemming.
4. In afwijking in zoverre van het eerste lid wordt de waarde van een woonruimte die deel uitmaakt van een op de voet van de Natuurschoonwet 1928 aangewezen landgoed dat voldoet aan de in artikel 220d, eerste lid, onderdeel d, van de Gemeentewet bedoelde voorwaarden, bepaald met inachtneming van een vooronderstelde verplichting om het landgoed gedurende een tijdvak van 25 jaren als zodanig in stand te houden en geen opgaand hout te vellen anders dan volgens de regels van normaal bosbeheer noodzakelijk of gebruikelijk is. Ruimten die dienstbaar zijn aan de woonruimte, worden geacht deel uit te maken van die woonruimte.
5. Met betrekking tot een ruimte als bedoeld in artikel 3, aanhef en onderdeel d, wordt de waarde gesteld op een evenredig deel van de waarde die dient te worden toegekend aan de gehele ruimte.

ARTIKEL 5 VRIJSTELLINGEN

1. In afwijking in zoverre van artikel 4 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf buiten aanmerking gelaten, de waarde van:
 - a. glasopstanden die bedrijfsmatig worden aangewend voor de kweek of teelt van gewassen, voor zover de ondergrond daarvan bestaat uit cultuurgrond die bedrijfsmatig wordt geëxploiteerd ten behoeve van de land- of bosbouw. Onder cultuurgrond wordt mede begrepen de open grond, alsmede de ondergrond van glasopstanden, die bedrijfsmatig aangewend wordt voor de kweek of teelt van gewassen, zonder daarbij de ondergrond als voedingsbodem te gebruiken;
 - b. ruimten die in hoofdzaak zijn bestemd voor de openbare eredienst of voor het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard, een en ander met uitzondering van delen van zodanige ruimten die dienen als woning;
 - c. ruimten ten behoeve van waterverdedigings- en waterbeheersingswerken die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen, een en ander met uitzondering van delen van zodanige ruimten die dienen als woning;
 - d. ruimten die zijn bestemd voor de zuivering van riool- en ander afvalwater en die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen, een en ander met uitzondering van delen van zodanige ruimten die dienen als woning;
 - e. werktuigen die van een ruimte kunnen worden afgescheiden zonder dat beschadiging van betekenis aan die werktuigen wordt toegebracht en die niet op zichzelf als ruimten zijn aan te merken;
 - f. bedrijfsruimten voor zover die bestemd zijn te worden gebruikt voor de publieke dienst van de gemeente, met uitzondering van delen van zodanige bedrijfsruimten die bestemd zijn te worden gebruikt voor het geven van onderwijs;
 - g. ruimten voor zover die bestemd zijn te worden gebruikt ten behoeve van begraafplaatsen, urnentuinen en crematoria, een en ander met uitzondering van delen van zodanige ruimten die dienen als woning.

2. De vrijstelling met betrekking tot de in het eerste lid, onderdeel f, bedoelde bedrijfsruimte geldt niet voor de eigenarenbelasting voor zover de gemeente van die ruimten niet het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht.
3. In afwijking in zoverre van artikel 4 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf voor de gebruikersbelasting buiten aanmerking gelaten de waarde van gedeelten van de bedrijfsruimte die in hoofdzaak tot woning dienen dan wel in hoofdzaak dienstbaar zijn aan woondoeleinden.

ARTIKEL 6 WAARDEPEILDATUM

1. De heffingsmaatstaf wordt bepaald naar de waarde die de ruimte op de waardepeildatum heeft naar de staat waarin de ruimte op die datum verkeert.
2. De waardepeildatum ligt één jaar voor het begin van het kalenderjaar waarvoor de waarde wordt bepaald.
3. Indien een ruimte in het kalenderjaar voorafgaande aan het begin van het kalenderjaar waarvoor de waarde wordt bepaald:
 - a. opgaat in een andere ruimte dan wel in meer ruimten, of
 - b. wijzigt als gevolg van hetzij bouw, verbouwing, verbetering, afbraak of vernietiging, hetzij verandering van bestemming, of een verandering in waarde ondergaat als gevolg van een andere, specifiek voor de ruimte geldende bijzondere omstandigheid, wordt, in afwijking van het eerste lid, de waarde bepaald naar de staat van die ruimte bij het begin van het kalenderjaar.

ARTIKEL 7 BELASTINGTARIEVEN

1. Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:
 - a. de gebruikersbelasting niet woning 0,1848 %
 - b. de eigenarenbelasting
 1. voor roerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0908 %
 2. voor roerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,2159 %
2. Voor belastingbedragen tot € 10,00 vindt geen invordering plaats. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt het totaal van op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde bedragen belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten of andere heffingen aangemerkt als één belastingbedrag.

ARTIKEL 8. WIJZE VAN HEFFING

De belastingen worden bij wege van aanslag geheven.

ARTIKEL 9 TERMIJNEN VAN BETALING

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanlagen worden betaald binnen twee maanden na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. In afwijking van het eerste lid geldt, ingeval het totaalbedrag van de op één aanslagbiljet verenigde aanslagen, of als het aanslagbiljet één aanslag bevat, het bedrag daarvan meer is dan € 100,00 en minder is dan € 10.000,00 en zolang de verschuldigde bedragen door middel van automatische incasso kunnen worden afgeschreven, moeten de aanslagen worden betaald in 9 gelijke termijnen. De eerste termijn vervalt op de laatste dag van de tweede maand volgend op die welke in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en elk van de volgende termijnen telkens één maand later.
3. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

ARTIKEL 10 INWERKINGTREDING, OVERGANGSBEPALING EN CITEERTITEL

1. De 'Verordening op roerende woon- en bedrijfsruimten 2024 1^e wijziging' van 8 februari 2024, wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.
4. Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2025.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering 12 december 2024

De Raad voornoemd,
de raadsgriffier,

de voorzitter,

Mevr. Z.A de la Cruz

M.D. Polak



De Raad van de gemeente Oostzaan;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 november 2024;

gelet op artikel 226 van de Gemeentewet;

Besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en de invordering van hondenbelasting 2025

(Verordening hondenbelasting 2025)

ARTIKEL 1 BELASTBAAR FEIT

Onder de naam “hondenbelasting” wordt een directe belasting geheven voor het houden van een hond binnen de gemeente.

ARTIKEL 2 BELASTINGPLICHT

1. Belastingplichtig is de houder van een hond
2. Als houder wordt aangemerkt degene die onder welke titel dan ook een hond onder zich heeft, tenzij blijkt dat een ander de houder is.
3. Het houden van een hond door een lid van het huishouden wordt aangemerkt als het houden van een hond door een door de in artikel 232, vierde lid, sub a, van de Gemeentewet bedoelde gemeenteambtenaar aan te wijzen lid van dat huishouden.

ARTIKEL 3 VRIJSTELLINGEN

1. In dit artikel wordt verstaan onder hondenasiel: aan één locatie gebonden ruimte of ruimtes bestemd of gebruikt voor het in bewaring houden van honden die zwervend zijn aangetroffen, dan wel waarvan door de eigenaar permanent afstand is gedaan, welke locatie als inrichting is aangemeld overeenkomstig artikel 3.7, eerste lid, van het Besluit houders van dieren.
2. De belasting wordt niet geheven voor honden:
 - a. die zijn opgeleid tot en dienen als blindengeleidehond en in hoofdzaak als zodanig door een blind persoon worden gehouden;
 - b. die zijn opgeleid tot en dienen als assistentiehond en in hoofdzaak als zodanig door een persoon met een lichamelijke beperking worden gehouden;
 - c. die opgeleid worden of zijn opgeleid door de stichting KNGF Geleidehonden of de Stichting Hulphond Nederland tot het dienen als buddyhond van patiënten met een post traumatische stress stoornis, epilepsiehulphond of therapiehulphond en in hoofdzaak als zodanig worden gehouden.
 - d. die verblijven in een hondenasiel;
 - e. die uitsluitend ten verkoop of aflevering in voorraad worden gehouden in een inrichting als bedoeld in artikel 3.7, eerste lid, van het Besluit houders van dieren;
 - f. die jonger zijn dan drie maanden, voor zover zij tezamen met de moederhond worden gehouden;

- g. die uitsluitend gehouden worden ten dienste van de politie en die waarvan de houder in het bezit is van een geldend diploma van de Koninklijke Nederlandse Politiehondenvereniging, mits de houder zich verbindt zijn hond met een begeleider aan wiens bevelen hij gehoorzaamt, op aanvraag ter beschikking van de politie stellen.

ARTIKEL 4 MAATSTAF VAN HEFFING

De belasting wordt geheven naar het aantal honden dat wordt gehouden.

ARTIKEL 5 BELASTINGTARIEF

1. De belasting bedraagt per belastingjaar per hond € 50,50.
2. In afwijking in zoverre van het voorgaande lid bedraagt de belasting voor honden, gehouden in kennels die zijn geregistreerd bij de Raad van beheer op kynologisch gebied in Nederland, € 147,85 per kennel. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt onder een kennel verstaan een inrichting als bedoeld in artikel 3.7, eerste lid, van het Besluit houders van dieren, bestemd en gebruikt voor het fokken van honden voor de verkoop of aflevering van nakomelingen.
3. Het tweede lid blijft buiten toepassing indien belastingplichtige schriftelijk verzoekt de verschuldigde belasting vast te stellen naar het werkelijke aantal honden, als blijkt dat dit bedrag lager is dan het op voet van het tweede lid bepaalde bedrag.
4. Voor belastingbedragen tot € 10,00 vindt geen invordering plaats. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt het totaal van op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde bedragen hondenbelasting of andere heffingen aangemerkt als één belastingbedrag.

ARTIKEL 6 BELASTINGJAAR

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

ARTIKEL 7 WIJZE VAN HEFFING

De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

ARTIKEL 8 ONTSTAAN VAN DE BELASTINGSCHULD EN HEFFING NAAR TIJDSGELANG

1. De belasting is verschuldigd bij de aanvang van het belastingjaar of, als dit later is, bij de aanvang van de belastingplicht
2. Indien de belastingplicht in de loop van het jaar aanvangt, dan wel het aantal honden in de loop van het belastingjaar toeneemt, is de belasting, respectievelijk de hogere belasting voor het toegenomen aantal honden, verschuldigd voor zoveel twaalfde gedeelten van de voor dat jaar verschuldigde belasting als er in dat jaar, na de aanvang van de belastingplicht, respectievelijk de toename van het aantal honden, nog volle kalendermaanden overblijven.
3. Indien de belastingplicht in de loop van het belastingjaar eindigt, dan wel het aantal honden in de loop van het belastingjaar vermindert, bestaat aanspraak op ontheffing voor zoveel twaalfde gedeelten van de voor dat jaar verschuldigde belasting als er in dat jaar, na het einde van de belastingplicht respectievelijk de vermindering van het aantal honden, nog volle kalendermaanden overblijven.

ARTIKEL 9. TERMIJN VAN BETALING

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald binnen twee maanden na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. In afwijking van het eerste lid geldt, in geval het totaalbedrag van de op één aanslagbiljet verenigde aanslagen, of als het aanslagbiljet maar één aanslag bevat, het bedrag daarvan meer is dan € 100,00 en minder is dan € 10.000,00 en zolang de verschuldigde bedragen door middel van automatische betalingsincasso kunnen worden afgeschreven, dat de aanslagen moeten worden betaald in negen gelijke termijnen. De eerste termijn vervalt op de laatste dag van de tweede maand volgend op die welke in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en elk van de volgende termijnen telkens één maand later.
3. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

ARTIKEL 10. INWERKINGTREDING, OVERGANGSBEPALING EN CITEERTITEL

1. De “Verordening Hondenbelasting 2024” van 14 december 2023 wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.
4. Deze verordening wordt aangehaald als “Verordening hondenbelasting 2025”.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 12 december 2024.

De Raad voornoemd,

De raadsgriffier,

Mevr. Z.A de la Cruz

de voorzitter,

M.D. Polak



De Raad van de gemeente Oostzaan

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 november 2024;

gelet op artikel 15.33 van de Wet milieubeheer;

Besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2025

(Verordening afvalstoffenheffing 2025)

ARTIKEL 1 DEFINITIES

In deze verordening wordt verstaan onder “gebruik maken”: gebruik maken in de zin van artikel 15.33 Wet milieubeheer.

ARTIKEL 2 AARD VAN DE BELASTING EN BELASTBAAR FEIT

1. Onder de naam "afvalstoffenheffing" wordt een directe belasting geheven als bedoeld in artikel 15.33 van de Wet milieubeheer.
2. De afvalstoffenheffing als bedoeld in deze verordening wordt naar afzonderlijke grondslagen geheven ter zake van het gebruik maken van een perceel ten aanzien waarvan krachtens de artikelen 10.21 en 10.22 van de Wet milieubeheer een verplichting tot het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen geldt.

ARTIKEL 3 VOORWERP VAN DE BELASTING

1. Voorwerp van de belasting is een perceel.
2. Als perceel wordt aangemerkt:
 - a. de onroerende zaak, bedoeld in artikel 16, onder a, c, d en f, van de Wet waardering onroerende zaken;
 - b. de roerende zaak, welke duurzaam aan een plaats gebonden is;
 - c. een gedeelte van een in onderdeel b bedoelde roerende zaak dat blijkens zijn indeling is bestemd om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt;
 - d. een samenstel van twee of meer in onderdeel b bedoelde roerende zaken of in onderdeel c bedoelde gedeelten daarvan die bij dezelfde belastingplichtige in gebruik zijn en die, naar de omstandigheden beoordeeld, bij elkaar behoren.
 - e. het binnen de gemeente gelegen deel van de in onderdeel b bedoelde roerende zaak, van een in onderdeel c bedoeld gedeelte daarvan of van een in onderdeel d bedoeld samenstel.

ARTIKEL 4 BELASTINGPLICHT

De belasting wordt geheven van degene die in de gemeente naar de omstandigheden beoordeeld al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht gebruik maakt van een perceel.

ARTIKEL 5 MAATSTAF VAN HEFFING EN BELASTINGTARIEVEN

1. De belasting bedraagt per perceel per belastingjaar indien dat perceel op 1 januari van het belastingjaar of, indien de belastingplicht later aanvangt bij aanvang van de belastingplicht, wordt gebruikt door één persoon: € 359,90.
2. Indien dat perceel op 1 januari van het belastingjaar of, indien de belastingplicht aanvangt in de loop van het belastingjaar bij aanvang van de belastingplicht, wordt gebruikt door meer dan één persoon € 431,20.
3. De milieustraat kan maximaal 10x per jaar bezocht worden, per bezoek kan er maximaal 3 m3 materiaal aangeboden worden en jaarlijks is dat maximaal 10m3. Dit mag maximaal bestaan uit 0,5 m3 asbest, 0,5 B&S, 0,5 dakafval, 0,5 puin, en 1 m3 gips.
4. Het extra aanbieden van afval (meer dan 10 m3 afval per jaar dan wel alles wat na een 10e bezoek per jaar wordt gebracht) wordt vanaf 1 januari 2025 aan de hand van een vastgesteld tarief vanuit de tarievennota Oostzaan jaarlijks in rekening gebracht. Het betreft hier de afvalstromen: Dak afval, Asbest, C-hout, puin, gips, B-Hout, Grofvuil, Tuinafval en vlakglas €20,- per m3 afval.
5. Milieupas: bij aanvraag of vervanging van een pas €15.

ARTIKEL 6 BELASTINGJAAR

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

ARTIKEL 7 WIJZE VAN HEFFING

De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

ARTIKEL 8 ONTSTAAN VAN DE BELASTINGSCHULD EN HEFFING NAAR TIJDSELANG

1. De belasting is verschuldigd bij het begin van het belastingjaar of, zo dit later is, bij de aanvang van de belastingplicht.
2. Indien de belastingplicht in de loop van het belastingjaar aanvangt, is de belasting verschuldigd voor zoveel twaalfde gedeelten van de voor dat jaar verschuldigde belasting als er in dat jaar, na de aanvang van de belastingplicht, nog volle kalendermaanden overblijven.
3. Indien de belastingplicht in de loop van het belastingjaar eindigt, bestaat aanspraak op ontheffing voor zoveel twaalfde gedeelten van de voor dat jaar verschuldigde belasting als er in dat jaar, na het einde van de belastingplicht, nog volle kalendermaanden overblijven.
4. Het tweede en het derde lid zijn niet van toepassing indien de belastingplichtige binnen de gemeente verhuist en aldaar van een ander perceel gebruik maakt.
5. Voor belastingbedragen van minder dan €10,00 vindt geen invordering plaats. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt het totaal van een op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde bedragen afvalstoffenheffing of andere heffingen aangemerkt als één belastingbedrag.

ARTIKEL 9 TERMIJNEN VAN BETALING

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald binnen twee maanden na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. In afwijking van het eerste lid geldt, in geval het totaalbedrag van de op één aanslagbiljet verenigde aanslagen, of als het aanslagbiljet maar één aanslag bevat het bedrag daarvan, meer is dan € 100,00 en minder is dan € 10.000,00, en zolang de verschuldigde bedragen door middel van automatische betalingsincasso kunnen worden afgeschreven, moeten de aanslagen worden betaald in negen gelijke termijnen. De eerste

termijn vervalt op de laatste dag van de tweede maand volgend op die welke in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en elk van de volgende termijnen telkens één maand later.

3. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in voorgaande leden gestelde termijnen.

ARTIKEL 10 INWERKINGTREDING EN CITEERTITEL

1. De Verordening Afvalstoffenheffing 2024 van 14 december 2023 wordt ingetrokken met ingang van de in het tweede lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.
3. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
4. Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening Afvalstoffenheffing 2025".

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 12 december 2024.

De Raad voornoemd
de raadsgriffier,

de voorzitter,

Mevr. Z.A de la Cruz

M.D. Polak



De Raad van de gemeente Oostzaan;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 november 2024.

gelet op artikel 228a van de Gemeentewet;

Besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en de invordering van Riool- waterzorgheffing 2025

(Verordening riolheffing 2025)

ARTIKEL 1 DEFINITIES

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. gemeentelijke riolering: een voorziening of combinatie van voorzieningen voor inzameling, verwerking, zuivering of transport van afvalwater, hemelwater of grondwater, in eigendom, in beheer of in onderhoud bij de gemeente.
- b. verbruiksperiode: de periode waarop de afrekening van het waterbedrijf betrekking heeft;
- c. water: huishoudelijk afvalwater, bedrijfsafvalwater, hemelwater, grondwater of oppervlaktewater.

ARTIKEL 2 AARD VAN DE BELASTING

Onder de naam riolheffing wordt een directe belasting geheven ter bestrijding van de kosten die voor de gemeente verbonden zijn aan:

- a. de inzameling en het transport van huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater, alsmede de zuivering van huishoudelijk afvalwater; en
- b. de inzameling van afvloeiend hemelwater en de verwerking van het ingezamelde hemelwater, alsmede het treffen van maatregelen teneinde structureel nadelige gevolgen van de grondwaterstand voor de aan de grond gegeven bestemming zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken.

ARTIKEL 3 BELASTBAAR FEIT EN BELASTINGPLICHT

1. De belasting wordt geheven van:
 - a. de persoon die bij het begin van het belastingjaar van een perceel het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht, verder te noemen: eigenarendeel; en
 - b. de persoon die een perceel al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt, verder te noemen: gebruikersdeel.
2. Voor het eigenarendeel wordt, als het perceel een onroerende zaak is, als genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht aangemerkt de persoon die bij het begin van het belastingjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat deze persoon op dat tijdstip geen genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.

3. Voor het gebruikersdeel wordt:
 - a. gebruik van een perceel door de leden van een huishouden aangemerkt als gebruik door het door de in artikel 231, tweede lid, onderdeel b, van de Gemeentewet bedoelde gemeenteburgemeester aangewezen lid van dat huishouden;
 - b. gebruik door een persoon aan wie een deel van een perceel in gebruik is gegeven, aangemerkt als gebruik door de persoon die dat deel in gebruik heeft gegeven;
 - c. het ter beschikking stellen van een perceel voor volgtijdig gebruik aangemerkt als gebruik door de persoon die dat perceel ter beschikking heeft gesteld.

ARTIKEL 4 VOORWERP VAN DE BELASTING

1. Voorwerp van de belasting is een perceel.
2. Als perceel wordt aangemerkt:
 - a. de onroerende zaak, bedoeld in hoofdstuk III Wet waardering onroerende zaken;
 - b. de roerende zaak welke duurzaam aan een plaats is gebonden;
 - c. een gedeelte van een in onderdeel b bedoelde roerende zaak, dat blijkens zijn indeling is bestemd om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt;
 - d. een samenstel van twee of meer in onderdeel b bedoelde roerende zaken, of in onderdeel c bedoelde gedeelten daarvan die bij dezelfde belastingplichtige in gebruik zijn en, naar de omstandigheden beoordeeld, bij elkaar behoren.
 - e. het binnen de gemeente gelegen deel van de in onderdeel b bedoelde roerende zaak, van een in onderdeel c bedoeld gedeelte daarvan of van een in onderdeel d bedoeld samenstel.

ARTIKEL 5 VRIJSTELLINGEN

De belasting wordt niet geheven van een perceel dat uitsluitend bestaat uit:

- a. openbare land- en waterwegen en banen voor openbaar vervoer per rail, een en ander met inbegrip van kunstwerken;
- b. waterverdedigings- en waterbeheersingswerken die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen
- c. werken die zijn bestemd voor de zuivering van riool- en ander afvalwater en die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen.

ARTIKEL 6 MAATSTAF VAN HEFFING EN BELASTINGTARIEVEN

De belasting wordt geheven naar een vast bedrag per perceel.

1. De belasting bedraagt:
 - a. per perceel: € 356,30
 - b. in afwijking van het bovenstaande bedraagt de belasting voor elk perceel dat niet direct of indirect is aangesloten op het waterleidingstelsel en van waaruit geen water via het rioleringsstelsel wordt afgevoerd dat is verkregen door middel van een eigen pompinstallatie: €129,90
2. Voor belastingbedragen tot € 10,- vindt geen invordering plaats. Voor de toepassing van de vorige volzin wordt het totaal van op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde bedragen rioolheffing of andere heffingen aangemerkt als één belastingbedrag.

ARTIKEL 7 ONTSTAAN VAN DE BELASTINGSSCHULD

De belasting is verschuldigd bij het begin van het belastingjaar.

ARTIKEL 8 BELASTINGJAAR

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

ARTIKEL 9 WIJZE VAN HEFFING

De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

ARTIKEL 10 TERMIJNEN VAN BETALING

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald binnen twee maanden na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. In afwijking van het eerste lid geldt, in geval het totaalbedrag van de op één aanslagbiljet verenigde aanslagen, of als het aanslagbiljet maar één aanslag bevat het bedrag daarvan, meer is dan € 100,00 en minder is dan € 10.000,00, en zolang de verschuldigde bedragen door middel van automatische betalingsincasso kunnen worden afgeschreven, moeten de aanslagen worden betaald in negen gelijke termijnen. De eerste termijn vervalt op de laatste dag van de tweede maand volgend op die welke in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en elk van de volgende termijnen telkens één maand later.
3. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

ARTIKEL 11 INWERKINGTREDING, OVERGANGSBEPALING EN CITEERTITEL

1. De "Verordening Rioolheffing 2024 van 14 december 2023 wordt ingetrokken met ingang van het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.
4. Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening rioolheffing 2025."

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 12 december 2024

De Raad voornoemd,
de raadsgriffier,

de voorzitter,

Mevr. Z.A de la Cruz

M.D. Polak



De Raad van de gemeente Oostzaan;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 november 2024;

gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdelen a en b, van de Gemeentewet;

Besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2025

(Verordening lijkbezorgingsrechten 2025)

ARTIKEL 1 DEFINITIES

In deze verordening wordt verstaan onder:

1. begraafplaats: de algemene begraafplaats Oostzaan;
2. particulier graf: een graf, grafkelder daaronder begrepen, waarvoor aan een natuurlijk of rechtspersoon het uitsluitend recht is verleend tot:
 - het doen begraven en begraven houden van de overledene;
 - het doen bijzetten en bijgezet houden van asbussen met of zonder urnen;
 - het doen verstrooien van as;
3. algemeen graf: een graf bij de gemeente in beheer waarin gelegenheid wordt geboden tot het doen begraven van overledene;
4. asbus: een bus ter berging van as van een overledene;
5. urn: een voorwerp ter berging van één of meer asbussen;
6. verstrooiingsplaats: een permanent daartoe bestemd terrein waarop as wordt verstrooid, dan wel een plaats waarvoor voor bepaalde of onbepaalde tijd het recht is verleend om as te doen verstrooien.

ARTIKEL 2 BELASTBAAR FEIT

Op basis van deze verordening worden rechten geheven voor het gebruik van de begraafplaats en voor het door de gemeente verlenen van diensten in verband met de begraafplaats.

ARTIKEL 3 BELASTINGPLICHT

De rechten worden geheven van degenen op wiens aanvraag dan wel ten behoeve van wie de dienst wordt verricht of van degene die van de bezittingen, werken of inrichtingen gebruik maakt.

ARTIKEL 4 VRIJSTELLINGEN

De rechten worden niet geheven voor:

1. opgravingen en daaruit volgende herbegruving ingevolge een bevel van een gerechtelijke autoriteit;
2. het begraven van een levenloos geborene of kind jonger dan een jaar die met de overleden moeder in dezelfde kist wordt begraven.

ARTIKEL 5 MAATSTAF VAN HEFFING EN BELASTINGTARIEF

1. De rechten worden geheven naar de maatstaven en de tarieven, opgenomen in de bij deze verordening behorende tarieventabel;
2. Voor de berekening van de rechten wordt een gedeelte van een in de tarieventabel genoemde eenheid als volle eenheid aangemerkt.

ARTIKEL 6 BELASTINGJAAR

1. Met betrekking tot de rechten die per jaar worden geheven is het belastingjaar gelijk aan het kalenderjaar;
2. Met betrekking tot de rechten genoemd in hoofdstuk 5 van de tarieventabel is het belastingtijdvak gelijk aan de periode waarvoor wordt afgekocht.

ARTIKEL 7 WIJZE VAN HEFFING

1. De onderhoudsrechten, bedoeld in hoofdstuk 5 van de tarieventabel, worden geheven bij wege van aanslag;
2. Andere rechten dan die bedoeld in hoofdstuk 5 van de tarieventabel worden geheven door middel van een gedagtekende schriftelijke kennisgeving, waarop het gevorderde bedrag is vermeld. Het gevorderde bedrag wordt door toezending of uitreiking van de schriftelijke kennisgeving aan de belastingschuldige bekend gemaakt.

ARTIKEL 8 ONTSTAAN VAN DE BELASTINGSSCHULD

1. De rechten, als bedoeld in hoofdstuk 5 van de tarieventabel zijn verschuldigd bij de aanvang van het belastingtijdvak of, zo dit later is, bij de aanvang van de belastingplicht.
2. Andere rechten dan de rechten, als bedoeld in hoofdstuk 5 van de tarieventabel, zijn verschuldigd bij aanvang van de dienstverlening of bij aanvang van het gebruik van de bezittingen, werken of inrichtingen.

ARTIKEL 9 TERMIJN VAN BETALING

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de rechten worden betaald binnen 30 dagen na dagtekening van de schriftelijke kennisgeving.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijn.

ARTIKEL 10 INWERKINGTREDING, OVERGANGSBEPALING EN CITEERTITEL

1. De "Verordening lijkbezorgingsrechten 2024" van 14 december 2023 wordt ingetrokken met ingang van de in het vierde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Indien de datum van inwerkingtreding van deze verordening ligt na de in het vierde lid genoemde datum van ingang van de heffing, blijft de in het eerste lid genoemde verordening gelden voor de in de tussenliggende periode plaatsvindende belastbare feiten voor zover de heffing van de rechten hiervoor in die periode plaatsvindt.
3. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
4. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.
5. Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening lijkbezorgingsrechten 2025".

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 12 december 2024

De Raad voornoemd,
De raadsgriffier,

de voorzitter,

Mevr. Z.A de la Cruz

M.D. Polak

Tarientabel, behorende bij verordening lijkbezorgingsrechten 2024

Artikel	Omschrijving	Bedrag
Hoofdstuk 1 Verlenen van rechten		
1.1	voor het verlenen van een gebruiksrecht op een particulier graf niet zijnde een kindergraf wordt geheven	
1.1.1	voor een periode van 20 jaar	€ 1.958,30
1.1.2	voor een periode van 10 jaar	€ 979,15
1.2	voor het verlenen van een gebruiksrecht op een particulier graf niet zijnde een kindergraf, bijzondere ligging naar keuze op het oude gedeelte bij de kerk wordt geheven:	
1.2.1	voor een periode van 20 jaar	€ 2.704,75
1.2.2	voor een periode van 10 jaar	€ 1.352,40
1.3	voor het verlenen van een gebruiksrecht op een kindergraf wordt geheven:	
1.3.1	voor een periode van 20 jaar	€ 1.145,20
1.3.2	voor een periode van 10 jaar	€ 572,55
1.4	voor het verlenen van een gebruiksrecht op een urnengraf wordt geheven:	
1.4.1	voor een periode van 20 jaar	€ 1.145,20
1.4.2	voor een periode van 10 jaar	€ 572,55
1.5	voor het verlenen van een gebruikersrecht op een urnen-nis in het columbarium, inclusief ongegraveerde naamplaat wordt geheven:	
1.5.1	voor een periode van 20 jaar	€ 1.145,20
1.5.2	voor een periode van 10 jaar	€ 572,55
1.6	voor elke verlening met een periode van 5 jaren wordt geheven een kwart van de rechten genoemd in 1.1,1.2,1.3,1.4 en 1.5	
1.7	voor elke verlening met een periode van 10 jaren wordt geheven de helft van de rechten genoemd in 1.1,1.2,1.3,1.4 en 1.5	
1.8	voor elke verlening met een periode van 20 jaren wordt geheven de rechten genoemd in 1.1,1.2,1.3,1.4 en 1.5	
1.9	Omzetting van algemeen kindergraf naar een particulier kindergraf: het verlenen van het uitsluitend recht op een particulier graf voor een periode van 20 jaar	€ 345,95
Hoofdstuk 2 Begraven		
2.1	Voor het begraven van een stoffelijk overschot van een persoon van 12 jaar of ouder wordt geheven:	€ 1.194,60
2.2	Voor het begraven van een stoffelijk overschot van een kind jonger dan een jaar wordt geheven:	€ 383,90
2.3	Voor het begraven van een stoffelijk overschot van een kind beneden 12 jaar wordt geheven:	€ 780,35
2.4	Voor het begraven van een stoffelijk overschot van een persoon van 12 jaar of ouder wordt geheven in een algemeen graf voor een minimale periode van 10 jaar wordt een vast bedrag berekend:	€ 1.958,30
	Voor het begraven op buitengewone uren wordt het recht, bedoeld in 2.1, 2.2 en 2.3 verhoogt met 50%	
	Onder buitengewone uren wordt verstaan: alle uren die buiten normale werkuren vallen. Onder normale werkuren wordt verstaan: Maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot en met 15.00	
Hoofdstuk 3 As-bestemming		
3.1	voor het bijzetten van een asbus of urn in een particulier graf, op het urnenveld of in het columbarium wordt geheven.	€ 291,35

3.2	voor het verstrooien van as in een particulier graf of aangewezen plaats als strooiveld	€ 291,35
	voor het bijzetten van een asbus of verstrooien van een stoffelijk overschot op buitengewone uren wordt het recht bedoeld in 3.1 en 3.2 verhoogd met 50%	
	Onder buitengewone uren wordt verstaan: alle uren die buiten normale werkuren vallen. Onder normale werkuren wordt verstaan: Maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot en met 15.00	
Hoofdstuk 4 Vergunning voor het plaatsen van voorwerpen		
4.1	voor plaatsen en geplaatst houden van een monument of bandengraf op: - een particulier, - algemeen graf, - urnengraf,	€ 129,85
Hoofdstuk 5 Onderhoud		
5.1	Voor het jaarlijks onderhoud van de algemene begraafplaats wordt per jaar geheven: - particulier beplantingsgraf - particuliere bandengraf - urnengraf/urnennis	€ 144,85
	Afkoop onderhoud: 10 jaren waarvoor wordt afgekocht: factor 8 20 jaren waarvoor wordt afgekocht: factor 16	
Hoofdstuk 6 Overige		
6.1	Voor het schudden van een particulier graf op verzoek van rechthebbende wordt geheven:	€ 1.239,70
6.2	Voor het opgraven van een stoffelijk overschot	€ 1.239,70
6.3	Kosten kist voor herbegraving	€ 274,10
6.4	Overschrijven van het grafrecht op naam van andere rechthebbende	€ 30,50
6.5	Lijkschouw	€ 455,15
6.6	Verwijderen, terugplaatsen monument met banden of beplanting	€ 276,10
6.7	Voor het eenmaal luiden van de klok wordt geheven	€ 101,60
6.8	Voor het tweemaal luiden van de klok wordt geheven	€ 151,40
6.9	Voor een vaasje horende bij de urnennis in het columbarium wordt geheven	€ 114,05
6.10	Voor het uitvoeren van werkzaamheden op verzoek van belanghebbende/rechthebbende wordt geheven per kwartier	€ 19,80

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 12 december 2024

De Raad voornoemd,
De raadsgriffier,

de voorzitter,

Mevr. Z.A de la Cruz

M.D. Polak



De Raad van de gemeente Oostzaan;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 november 2024;

gelet op de artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef en onderdeel h en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet en de artikelen 2, tweede lid, en 7 van de Paspoortwet en artikel 13.1a van de Omgevingswet;

Besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en de invordering van leges 2025

(Legesverordening 2025)

ARTIKEL 1 DEFINITIES

Deze verordening verstaat onder:

1. dag: de periode van 00.00 uur tot 24.00 uur, waarbij een gedeelte van een dag als een hele dag wordt aangemerkt;
2. week: een aaneengesloten periode van zeven dagen.
3. maand: het tijdvak dat loopt van ene dag in een kalendermaand tot en met de (n-1)e dag in de volgende kalendermaand, met dien verstande dat als de ne dag in een kalendermaand 30 of 31 januari is, de (n-1)e dag in de volgende kalendermaand altijd de laatste dag van de maand februari is;
4. kwartaal: het tijdvak dat loopt van ene dag in een kalendermaand tot en met de (n-1)e dag in de derde daaropvolgende kalendermaand
5. jaar: het tijdvak dat loopt van de ene dag in een kalenderjaar tot en met de (n-1)e dag in het volgende kalenderjaar;
6. kalenderjaar: de periode van 1 januari tot en met 31 december;

ARTIKEL 2 BELASTBAAR FEIT

1. Onder de naam "leges" worden rechten geheven voor:
 - a. het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verlenen van een dienst of het nemen van een besluit;
 - b. het verlenen van een dienst op aanvraag; of
 - c. het verrichten van handelingen ten behoeve van een aanvraag van een document; een en ander zoals genoemd in deze verordening en de daarbij behorende tarieventabel.

ARTIKEL 3 BELASTINGPLICHT

Belastingplichtig is de aanvrager of degene voor wie de aanvraag is gedaan.

ARTIKEL 4 VRIJSTELLINGEN

Leges worden niet geheven voor:

1. diensten waarvan de kosten krachtens afdeling 13.6 van de Omgevingswet zijn of worden verhaald;
2. diensten die ingevolge een wettelijk voorschrift zijn vrijgesteld van rechtenheffing of kosteloos moeten worden verleend;
3. het afgeven van bewijzen van onvermogen;
4. het afgeven van stukken, nodig voor de ontvangst van pensioenen, lijfrenten, wachtgeld, loon en bezoldiging;
5. het uitreiken aan belanghebbenden van beschikkingen of afschriften daarvan, houdende aanstelling, benoeming, bevordering, ontslag, toekenning van bezoldiging, vergoeding of toelage, dan wel verandering hiervan, betreffende enige gemeentelijke functie of dienstverrichting jegens de gemeente;
6. het uitreiken aan belanghebbenden van beschikkingen of afschriften daarvan, behoudende beslissing op een verzoek om subsidie van de gemeente;
7. Voor het in behandeling nemen van een aanvraag evenementenvergunning en bijbehorende vergunningen/ontheffingen op grond van de APV en aanverwante en bijzonder wetten geldt een vrijstelling als aan onderstaande cumulatieve vereisten is voldaan:
 - Het evenement wordt enkel georganiseerd door non-profit organisatie(s) en haar vrijwilligers;
 - welke is gevestigd in de over-gemeenten;
 - die blijkens haar statuten zich ten doel stelt activiteiten van maatschappelijke, sociale of culturele aard specifiek gericht op het dorpsbelang te organiseren. Hiervan is uitgesloten de aanvraag evenementenvergunning voor sportevenementen georganiseerd door sportverenigingen, en;
 - het evenement heeft op geen enkele wijze een winstopbrengst

ARTIKEL 5 MAATSTAVEN VAN HEFFING EN TARIEVEN

1. De leges worden geheven naar de maatstaven en tarieven, opgenomen in de bij deze verordening behorende tarieventabel.
2. Voor de berekening van de leges wordt een gedeelte van een in de tarieventabel genoemde eenheid als een volle eenheid aangemerkt.
3. Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het nemen van een projectuitvoeringsbesluit als bedoeld in artikel 2.10 van de Crisis- en herstelwet bedraagt het tarief de som van de bedragen die op grond van deze verordening verschuldigd zouden zijn voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning, ontheffing, vrijstelling of enig ander besluit in het kader van de ontwikkeling en verwezenlijking van het project, voor zover het projectuitvoeringsbesluit strekt ter vervanging van deze besluiten, zoals bedoeld in artikel 2.10, derde lid, van de Crisis- en herstelwet.

ARTIKEL 6 WIJZE VAN HEFFING

De leges worden geheven door middel van een mondelinge kennisgeving, een gedagtekende schriftelijke kennisgeving, waaronder mede wordt begrepen een stempelafdruk, een zegel, een nota of andere schriftuur of een kennisgeving langs elektronische weg. Het gevorderde bedrag wordt mondeling, door toezending of uitreiking van de schriftelijke kennisgeving of langs elektronische weg aan de belastingschuldige bekendgemaakt.

ARTIKEL 7 TERMIJNEN VAN BETALING

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de leges worden betaald ingeval de kennisgeving als bedoeld in artikel 6 binnen 30 dagen na dagtekening:
 - a. mondeling wordt gedaan, op het moment van het doen van de kennisgeving;

- b. schriftelijk wordt gedaan, op het moment van uitreiken van de kennisgeving dan wel in geval van toezending daarvan;
 - c. Langs elektronische weg in het aanvraagproces wordt gedaan onverwijld, dan wel als die mogelijkheid wordt geboden binnen 30 dagen na het indienen van de aanvraag langs elektronische weg;
 - d. Langs elektronische weg na indiening van de aanvraag wordt gedaan, binnen 30 dagen na dagtekening van kennisgeving.
2. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

ARTIKEL 8 KWIJTSCHELDING

Bij de invordering van de leges wordt geen kwijtschelding verleend.

ARTIKEL 9 VERMINDERING OF TERUGGAAF

Gehele of gedeeltelijke vermindering of teruggaaf van leges voor een in de bij deze verordening behorende tarieventabel omschreven dienst, besluit of handeling wordt verleend overeenkomstig een met betrekking tot die dienst, besluit of handeling in die tarieventabel opgenomen bepaling.

ARTIKEL 10 OVERDRACHT VAN BEVOEGDHEDEN

Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd tot het wijzigen van deze verordening, als de wijzigingen:

- a. van zuiver redactionele aard zijn;
- b. een gevolg zijn van nieuwe of gewijzigde rijksregelgeving die in werking treedt binnen drie maanden na de officiële bekendmaking van de inwerkingtreding ervan in het Staatsblad of de Staatscourant en het de volgende hoofdstukken of onderdelen van titel 1 van de tarieventabel betreft:
 - 1. paragraaf 1.2 (reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart);
 - 2. paragraaf 1.3 (rijbewijzen);
 - 3. artikel 1.19 (papieren verstrekking uit de basisregistratie personen);
 - 4. artikel 1.27 (diverse specifiek verklaringen omtrent gedrag);
 - 5. artikel 1.33 (wet op de kansspelen);

een en ander voor zover met deze wijzigingen niet reeds bij het vaststellen of latere wijziging van deze verordening bij raadsbesluit rekening is gehouden.

ARTIKEL 11 INWERKINGTREDING, OVERGANGSBEPALING EN CITEERTITEL

- 1. De “Legesverordening 2024” van 14 december 2023 wordt ingetrokken met ingang van de in het vierde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
- 2. Indien de datum van inwerkingtreding van deze verordening ligt na de in het vierde lid, opgenomen datum van ingang van de heffing, blijft de in het eerste lid genoemde verordening gelden voor de in de tussenliggende periode plaatsvindende belastbare feiten voor zover de heffing van de leges hiervoor in die periode plaatsvindt.
- 3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.
- 4. Deze verordening wordt aangehaald als: Legesverordening 2025.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 12 december 2024.

De Raad voornoemd,

De raadsgriffier,

de voorzitter,

Mevr. Z.A de la Cruz

M.D. Polak

Tarientabel, behorende bij legesverordening 2025 Gemeente Oostzaan 2025

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Algemene Dienstverlening

- Paragraaf 1.1 Burgerlijke stand
- Paragraaf 1.2 Reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart
- Paragraaf 1.3 Rijbewijzen
- Paragraaf 1.4 Verstrekkingen in het kader van de basisregistratie persoonsgegevens
- Paragraaf 1.5 Bestuursstukken
- Paragraaf 1.6 Vastgoedinformatie
- Paragraaf 1.7 Overige publiekszaken
- Paragraaf 1.8 Gemeentearchief
- Paragraaf 1.9 Bijzondere wetten
- Paragraaf 1.10 Diversen

Hoofdstuk 2 Dienstverlening en besluiten in het kader van de omgevingswet

- Paragraaf 1 Begripsomschrijvingen
- Paragraaf 2 Vooroverleg, intaketafel en omgevingstafel
- Paragraaf 3 Omgevingsvergunning
- Paragraaf 4 Vermindering
- Paragraaf 5 Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning voor bouw-aanleg of sloopactiviteiten
- Paragraaf 6 Vaststellen en wijziging omgevingsplan
- Paragraaf 7 Overschrijving vergunning op naam
- Paragraaf 8 In deze titel niet benoemde beschikking
- Paragraaf 9 Buiten behandeling omgevingsvergunning/vooroverleg

Hoofdstuk 3 Dienstverlening vallend onder de dienstenrichtlijn en niet vallend onder Hoofdstuk 2

- Paragraaf 3.1 Exploitatie openbare inrichting
- Paragraaf 3.2 Horecabedrijf/alcoholwet
- Paragraaf 3.3 Seksbedrijven
- Paragraaf 3.4 Ontheffing winkeltijden
- Paragraaf 3.5 Evenement
- Paragraaf 3.6 Standplaatsen, marktplaatsen en overige vergunningen voor in gebruik te nemen gronden
- Paragraaf 3.7 Speelgelegenheid en kansspelautomaat
- Paragraaf 3.8 Overige vergunningen/ ontheffingen/ vrijstellingen ex APV en aanverwante bijzondere wetten
- Paragraaf 3.9 Alle overige handeling gedurende/ na het besluitvormingstraject
- Paragraaf 3.10 Aanvullende voorwaarden en regels voor het heffen van vergoeding voor ingebruikneming van gemeentegronden
- Paragraaf 3.11 voorrang: dubbele grondslag

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE DIENSTVERLENING

Artikel	Omschrijving	Tarief
Paragraaf 1.1 Burgerlijke stand		
1.1.1	Het tarief bedraagt voor de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap dan wel een omzetting van een geregistreerd partnerschap in een huwelijk op het gemeentehuis door een trouwambtenaar van de gemeente Oostzaan:	
1.1.1.1	a. maandag t/m vrijdag	€ 540,55
1.1.1.2	b. zaterdag van 09.00 tot 24.00 uur	€ 1.027,00
1.1.1.3	c. Zondag en erkende christelijke feestdagen tussen 09:00 en 24:00	€ 1.027,00
1.1.2	Het tarief bedraagt voor de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap dan wel een omzetting van een geregistreerd partnerschap in een huwelijk op een externe locatie door een trouwambtenaar van de gemeente Oostzaan: <i>Let op: Dit zijn alleen de gemeentelijke kosten voor het huwelijk of de partnerschapsregistratie. De kosten voor de locatie regelt u zelf met de eigenaar/beheerder van de locatie.</i>	
1.1.2.1	a. maandag t/m vrijdag	€ 686,45
1.1.2.2	b. zaterdag van 09.00 tot 24.00 uur	€ 1.027,00
1.1.2.3	c. Zondag en erkende christelijke feestdagen tussen 09:00 en 24:00	€ 1.027,00
1.1.3	Het tarief bedraagt voor de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap dan wel een omzetting van een geregistreerd partnerschap in een huwelijk op een externe locatie, exclusief trouwambtenaar van de gemeente Oostzaan. <i>Let op: Dit zijn alleen de gemeentelijke kosten voor het huwelijk of de partnerschapsregistratie. De kosten voor de locatie regelt u zelf met de eigenaar/beheerder van de locatie. De trouwambtenaar dient u ook zelf te regelen.</i>	
1.1.3.1	a. maandag t/m vrijdag	€ 405,40
1.1.3.2	b. zaterdag van 09.00 tot 24.00 uur	€ 405,40
1.1.3.2	c. Zondag en erkende christelijke feestdagen tussen 09:00 en 24:00	€ 405,40
1.1.4	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om bij besluit een buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand aan te wijzen voor één dag.	€ 232,45
1.1.5	Het tarief bedraagt voor een budgethuwelijk of registratie van een partnerschap op maandag t/m donderdag in het gemeentehuis om 10:00 uur	€ 162,15
1.1.6	Huwelijk (kosteloos) zonder toespraak op maandagochtend om 09:00 uur, zonder genodigden met maximaal 2 getuigen.	Kosteloos
1.1.7	Het tarief bedraagt voor het door de gemeente beschikbaar stellen van een getuige voor de huwelijksvoltrekking of de registratie van een partnerschap, per getuige	€ 54,05
1.1.8	Het tarief bedraagt voor het verstrekken van:	
1.1.8.1	Een (duplicaat) trouwboekje of partnerschapsboekje in een normale uitvoering	€ 35,10
1.1.8.2	Een (duplicaat) trouwboekje of partnerschapsboekje in een luxe uitvoering	€ 43,25
1.1.9.	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een gereserveerde datum, het tijdstip of de locatie voor de huwelijksvoltrekking, registratie van het partnerschap of	

	omzetting van het geregistreerd partnerschap in een huwelijk te annuleren of te wijzigen:	
1.1.9.1	a. Bij annulering tot 4 weken of eerder voor de huwelijksdatum wordt het hele bedrag geretourneerd.	
1.1.9.2	b. Bij annulering tussen de 4 tot 2 weken voor de huwelijksdatum wordt 50% van het bedrag geretourneerd.	
1.1.9.3	c. Bij annulering tot 2 weken en korter voor de huwelijksdatum vindt geen restitutie plaats	
1.1.10	Het tarief bedraagt voor het kalligraferen van:	
1.1.10.1	een trouwboekje of een partnerschapsboekje	€ 37,80
1.1.10.2	een kind bijschrijven in een trouwboekje of een partnerschapsboekje	€ 7,40
1.1.11	Het tarief bedraagt voor nasporing van gemeentewege in de registers van de Burgerlijke stand, zonder dat van het resultaat een authentiek uittreksel uit het register of een bewijs van inschrijving wordt verlangd, voor ieder persoon over wie de nasporing loopt, voor ieder daaraan besteed kwartier	€ 22,05
1.1.12	Het tarief bedraagt voor het omzetten van een geregistreerd partnerschap in een huwelijk als daarbij geen gebruik gemaakt wordt van de trouwzaal of een andere door de gemeente hiertoe aangewezen ruimte	€ 64,25
1.1.13	Ter zake van het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van een stuk als bedoeld in artikel 2 van de Wet rechten burgerlijke stand geldt het tarief zoals dat is opgenomen in het Legesbesluit akten burgerlijke stand	
1.1.13.1	voor elk afschrift of uittreksel van een akte van de burgerlijke stand	€ 17,10
1.1.13.2	voor elk afschrift of uittreksel van een akte van geboorte, huwelijk, registratie van een partnerschap of overlijden	€ 17,10
1.1.13.3	voor elke verklaring van huwelijksbevoegdheid als bedoeld in artikel 49a van boek 1 van het Burgerlijk Wetboek	€ 29,80
1.1.13.4	voor elk meertalig uittreksel uit een akte van de burgerlijke stand	€ 17,10
1.1.13.5	voor meertalige attestatie de Vitae uitgegeven door burgerlijke stand	€ 17,10
1.1.13.6	tot het verstrekken van een meertalig modelformulier van een van de in artikel 2, eerste lid, onder a,b,c,d en e van de Wet rechten burgerlijke stand genoemde stukken betreft als bedoeld in artikel 7, eerste lid, van verordening (EU) nr. 2016/1191 van het Europees Parlement en de Raad van 6 juli 2016 betreffende de bevordering van het vrije verkeer van burgers door vereenvoudigde overlegging van bepaalde openbare documenten in de Europese Unie en tot wijziging van Verordening nr. 1024/2012	€ 17,10
1.1.13.7	tot het verstrekken van een meertalig modelformulier van een van de in artikel 2, eerste lid, onder c van de Wet rechten burgerlijke stand genoemde stukken betreft als bedoeld in artikel 7, eerste lid, van verordening (EU) nr. 2016/1191 van het Europees Parlement en de Raad van 6 juli 2016 betreffende de bevordering van het vrije verkeer van burgers door vereenvoudigde overlegging van bepaalde openbare documenten in de Europese Unie en tot wijziging van Verordening nr. 1024/2012	€ 23,00
1.1.13.8	De tarieven van artikel 6.9.1 worden door het Ministerie vastgesteld. Tariefswijzigingen van het Ministerie worden automatisch en volledig door de gemeente overgenomen en doorberekend	

Paragraaf 1.2 Reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart

1.2.1	Het tarief bedraagt ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van een nationaal paspoort, zakenpaspoort, een reisdocument voor vluchtelingen, een reisdocument voor vreemdelingen of een faciliteitenpaspoort, voor een persoon die op het moment van de aanvang de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt	€ 65,70
1.2.2	Het tarief bedraagt voor het verrichten van handelingen ten behoeve van een aanvraag van een Nederlandse identiteitskaart als bedoeld in artikel 2, tweede lid, van de Paspoortwet (NIK) :	
1.2.2.1	Voor een persoon die op het moment van de aanvraag de leeftijd van achttien jaar nog niet heeft bereikt	€ 42,35
1.2.2.2	in andere gevallen, voor personen die op het moment van de aanvraag de leeftijd van 18 jaar of ouder zijn dan bedoeld in onderdeel 1.2.1	€ 78,50
1.2.2.3	Voor een persoon jonger of ouder dan 18 jaar, een vervangende Nederlandse identiteitskaart als bedoeld in artikel 17, eerste lid, van de Paspoortwet.	€ 38,25
1.2.3.1	Het tarief bedraagt ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van een nationaal paspoort, zakenpaspoort, een 2e paspoort of een faciliteitenpaspoort, voor een persoon die op het moment van de aanvang de leeftijd van 18 jaar of ouder is	€ 86,85
1.2.3.2	Het tarief bedraagt ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van een reisdocument voor vluchtelingen of een reisdocument voor vreemdelingen voor een persoon die op het moment van de aanvang de leeftijd van 18 jaar of ouder is	€ 65,70
1.2.4	Toeslag spoedaanvraag per reisdocument	€ 59,10

Paragraaf 1.3 Rijbewijzen

1.3.1	Het tarief bedraagt ter zake van het in behandeling nemen van een aanvraag tot het afgeven, vernieuwen of omwisselen van een rijbewijs	€52,10
1.3.2	Het tarief bedraagt voor het verstrekken van een gezondheidsverklaring	TARIEF CBR
1.3.2.1	Het tarief van artikel 1.3.2 wordt door het Centraal Bureau Rijvaardigheidsbewijzen (CBR) vastgesteld. Tariefswijzigingen van het CBR worden automatisch en volledig door de gemeente overgenomen en doorberekend. Het tarief staat vermeld op de verklaring.	
1.3.3	Toeslag spoedaanvraag per rijbewijs	€ 54,00

Paragraaf 1.4 Verstrekkingen in het kader van de basisregistratie persoonsgegevens

1.4.1	Voor de toepassing van dit hoofdstuk wordt onder één verstrekking verstaan verstrekking van één of meer gegevens over één persoon waarvoor de basisregistratie personen moet worden geraadpleegd	
1.4.2	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag:	
1.4.2.1	tot het verstrekken van gegevens: per verstrekking	€ 21,65
1.4.2.2	tot het verstrekken van een meertalig modelformulier woon- en/of verblijfplaats als bedoeld in artikel 7, eerste lid, van verordening (EU) nr. 2016/1191 van het Europees Parlement en de Raad van 6 juli 2016 betreffende de bevordering van het vrije verkeer van burgers door vereenvoudigde overlegging van bepaalde openbare documenten in de Europese Unie en tot wijziging van Verordening nr. 1024/2012 (PbEU 2016, L 200)	€ 21,65
1.4.2.3	Tot het verstrekken van een Verklaring Omtrent het Gedrag	TARIEF MINISTERIE
1.4.2.4	Tot het legaliseren van een handtekening	€ 21,65
1.4.2.5	Tot het verstrekken van een gewaarmerkt kopie	€ 21,65
1.4.2.6	Tot het verstrekken van een bewijs van Nederlanderschap	€ 21,65
1.4.3	Het tarief bedraagt tot het verstrekken van gegevens voor o.a. wetenschappelijke doeleinden (art 3.13 wet BRP, per verstrekking (postkamertarief)	€ 7,50
1.4.4	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van één of meer inlichtingen uit de BRP indien één of meer kaartverzamelingen of registers geheel of gedeeltelijk moeten worden doorgenomen, voor ieder daaraan besteed kwartier	€ 39,65
1.4.5.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek tot naturalisatie van één persoon vol tarief IND	TARIEF IND
1.4.5.2	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek tot naturalisatie van een echtpaar vol tarief IND	TARIEF IND
1.4.5.3	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek tot naturalisatie van één persoon laag tarief IND	TARIEF IND
1.4.5.4	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek tot naturalisatie van een echtpaar laag tarief IND	TARIEF IND
1.4.5.5	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek tot naturalisatie van een meenaturaliserende minderjarige	TARIEF IND
1.4.5.6	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek tot optie van één persoon	TARIEF IND
1.4.5.7	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek tot optie van een echtpaar	TARIEF IND
1.4.5.8	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een verzoek tot optie van een medeopterende minderjarige	TARIEF IND
1.4.5.9	De tarieven van hoofdstuk 9 worden door de Inlichtingen en Naturalisatie Dienst (IND) vastgesteld. Dit geldt voor mee naturaliserende minderjarigen, voor de optie enkelvoudig en de optie gemeenschappelijk. Tariefswijzigingen van het IND worden automatisch en volledig door de gemeente overgenomen en doorberekend.	

Paragraaf 1.5 Bestuursstukken

1.5.5	Het tarief bedraagt voor het verkrijgen van een exemplaar van de navolgende verordeningen:	
1.5.5.1	a. de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) der gemeente:	
1.5.5.1.1	een volledig exemplaar	€ 83,60

1.5.5.1.2	per pagina	€ 0,60
1.5.5.2	b. de Bouwverordening:	
1.5.5.2.1	een volledig exemplaar	€ 83,60
1.5.5.2.2	per pagina	€ 0,60
1.5.5.3	c. de Brandbeveiligingsverordening:	
1.5.5.3.1	een volledig exemplaar	€ 6,45
1.5.5.3.2	per pagina	€ 0,60
1.5.5.4	d. de legesverordening:	
1.5.5.4.1	een volledig exemplaar	€ 6,60
1.5.5.4.2	per pagina	€ 0,60
1.5.5.5	e. verordeningen gemeentelijke belastingen en/of rechten	
1.5.5.5.1	per pagina	€ 0,60
1.5.5.6	aanvullingen van de onder 2.5.1 t/m 2.5.5 genoemde verordeningen, per pagina	€ 0,60

Paragraaf 1.6 Vastgoedinformatie

1.6.1	Het tarief bedraagt voor het verkrijgen van kadastrale informatie per object	€ 8,00
1.6.2	Het tarief bedraagt voor het verkrijgen van informatie uit akten per akte	€ 1.236,25
1.6.3	Het tarief bedraagt voor het verkrijgen van informatie uit kadastrale kaart (inclusief kopie op formaat A3 of A4)	€ 8,10
1.6.4	Het tarief bedraagt ter zake van het in behandeling nemen van een aanvraag tot het instemmen met het wijzigen of omzetten van een door de gemeente gegarandeerde hypothecaire geldlening	€ 59,70
1.6.5	Het tarief bedraagt ter zake van het in behandeling nemen van een aanvraag voor urgentieverklaring huisvesting	€ 65,80
1.6.6	Het tarief bedraagt ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag voor een vergunning tijdelijke verhuur woonruimte ex artikel 15 Leegstandwet	€ 64,85
1.6.7	Het tarief voor het registreren van een vaartuig als bedoeld in artikel 5.31d van de algemene plaatselijke verordening bedraagt	€ 21,65
1.6.1	het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een melding in verband met het verkrijgen van instemming of vergunning omtrent tijdstip, plaats en werkwijze van uitvoering van werkzaamheden voor het leggen en houden van kabels en leidingen en bijbehorende voorzieningen in grond van of in beheer bij de gemeente	€ 214,05
1.6.1.1	Indien het betreft werkzaamheden in tegel-, klinker- en sierbestratingen, alsmede gesloten verhardingen en openbaar groen, wordt het tarief genoemd in artikel 1.6.1 per strekkende meter sleuf vermeerderd met	€ 1,65
1.6.2	het in 1.6.1 genoemde bedrag wordt:	
1.6.2.1	indien met betrekking tot een melding overleg moet plaatsvinden tussen gemeente, andere beheerders van openbare grond en de aanbieder van het netwerk, verhoogd met	€ 265,10
1.6.2.2	indien met betrekking tot een melding onderzoek naar de status van de kabel plaatsvindt, worden de in artikel 1.6.1 leges verhoogd met het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de melding aan de melder meegedeelde kosten, blijkend uit een begroting die terzake door het college van burgemeester en wethouders is opgesteld.	€ 108,40
1.6.3	indien een begroting als bedoeld in 1.6.1 is uitgebracht, wordt een melding in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de melder ter kennis is gebracht, tenzij de melding voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.	€ 108,40
1.6.4	het tarief bedoeld in onderdeel 1.6.1 wordt verminderd met de van de melder verkregen of te verkrijgen privaatrechtelijke vergoeding	€ 108,40

	voor beheerskosten in verband met de werkzaamheden, met dien verstande dat de uitkomst van de vermindering niet minder dan nihil kan bedragen.	
1.6.5	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het in exploitatie nemen van een kindercentrum (dagopvang en/of buitenschoolse opvang) als bedoeld in art. 1.45 eerste en tweede lid, Wko en opname in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK)	€ 1.081,05
1.6.5	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het in exploitatie nemen van een gastouderbureau of het bieden van gastouderopvang als bedoeld in artikel 1.45 eerste en tweede lid, Wko en opname in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK)	€ 540,55

Paragraaf 1.7 Overige publiekszaken

	Vervallen	
--	-----------	--

Paragraaf 1.8 Gemeentearchief

1.8.1	Het tarief bedraagt ter zake het doen van nasporingen, door een ambtenaar van de gemeente ongeacht het resultaat, in de in het gemeentearchief berustende stukken, voor ieder daaraan te besteden kwartier	€ 39,65
1.8.2	Onverminderd het in 1.8.1 bepaalde, bedraagt het tarief ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een afschrift of fotokopie van een in het gemeentearchief berustend stuk, per pagina A4-formaat	€ 0,60
1.8.2.1	Per pagina op papier van A4-formaat	€ 0,60
1.8.2.2	Per pagina op papier van A3-formaat	€ 1,30
1.8.2.3	Per pagina op papier van een nader formaat	€ 4,10
1.8.3	Onverminderd het in 1.8.1 bepaalde, bedraagt het tarief ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een afschrift of fotokopie van een in het gemeentearchief berustend stuk, per pagina A3-formaat	€ 0,70
1.8.4	Onverminderd het in 1.8.1 bepaalde, bedraagt het tarief ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een uittreksel uit een in het gemeentearchief berustend stuk	€ 0,60
1.8.5	Het tarief bedraagt ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag tot het doen van onderzoek in de bij de archiefdienst berustende archieven en verzamelingen, ongeacht het resultaat, en voor het vervaardigen van afschriften en uittreksels, alle door of vanwege de gemeentearchivaris per kwartier of gedeelte daarvan	€ 12,05

Paragraaf 1.9 Bijzondere wetten

1.9.1	Het tarief bedraagt ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen en/of omzetten van een gehandicaptenparkeerkaart met een geldigheidsduur van maximaal 5 jaar	€ 170,35
1.9.1.1	(vervolg aanvraag gehandicaptenparkeerkaart): Alleen houders van een bestuurderskaart komen in aanmerking. Heeft u enkel een passagierskaart neem dan vooraf contact op met het WMO loket.	
1.9.2	Het tarief bedraagt ter zake van het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een ontheffing geslotenverklaring Kerkstraat en de Haal (of een duplicaat hiervan), met een geldigheidsduur zoals gemeld op de ontheffing.	€ 14,20
1.9.3	Het tarief tot het verkrijgen van een nieuwe ontheffing geslotenverklaring Kerkstraat en De Haal i.v.m. wijziging met een geldigheidsduur zoals gemeld op de ontheffing, bedraagt	€ 5,75

Paragraaf 1.10 Diversen

1.10.1	Het tarief bedraagt ter zake van het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van een gunstige beschikking op een verzoek, voor zover daarvoor niet elders in deze tabel of in een andere wettelijke regeling een tarief is opgenomen:	€ 12,10
1.10.2	Het tarief bedraagt ter zake van het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van bestuursstukken: Geheel bedrukte, geschreven, gedeeltelijk bedrukte of gedeeltelijk geschreven en blanco gelaten stukken, minuten, afschriften of uittreksel van stukken per gehele of gedeeltelijke bladzijde	€ 0,60
1.10.3	Alle in deze tarieventabel genoemde stukken - indien deze op verzoek per post worden verzonden - worden de leges verhoogd met Tarief PostNL	
1.10.4	Alle in deze tarieventabel genoemde stukken - indien deze op verzoek "aangetekend" per post worden verzonden - worden de leges verhoogd met Tarief PostNL	
1.10.5	Alle in deze tarieventabel genoemde stukken, indien deze op verzoek per post "met bericht van ontvangst" worden verzonden, worden de leges verhoogd met Tarief PostNL	
1.10.6	Stukken of uittreksels, welke op aanvraag van de aanvrager moeten worden opgemaakt, voor zover daarvoor niet elders in deze tabel of in een andere wettelijke regeling een tarief is opgenomen,	
1.10.6.1	a. per getypte pagina	€ 9,60
1.10.6.2	b. per fotokopie (A4-formaat)	€ 0,60
1.10.6.3	c. per fotokopie (A3-formaat)	€ 0,70
1.10.6.4	d. per fotokopie op papier van een ander formaat	€ 4,10
1.10.6.5	met dien verstande dat minimaal verschuldigd is € 0,50	
1.10.7	Voor het gebruiken van registers, (kaart-)systemen of plannen, die voor het verlenen van inzage aan de aanvrager moet worden voorgelegd, wordt geen recht wegens inzage geheven.	

1.11.1	Het tarief bedraagt voor het verkrijgen van kadastrale informatie per object	€ 8,00
1.11.2	Het tarief bedraagt voor het verkrijgen van informatie uit akten per akte	€ 1.236,25
1.11.3	Het tarief bedraagt voor het verkrijgen van informatie uit kadastrale kaart (inclusief kopie op formaat A3 of A4)	€ 8,10
1.11.4	Het tarief bedraagt ter zake van het in behandeling nemen van een aanvraag tot het instemmen met het wijzigen of omzetten van een door de gemeente gegarandeerde hypothecaire geldlening	€ 59,70
1.11.5	Het tarief bedraagt ter zake van het in behandeling nemen van een aanvraag voor urgentieverklaring huisvesting	€ 65,80
1.11.6	Het tarief bedraagt ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag voor een vergunning tijdelijke verhuur woonruimte ex artikel 15 Leegstandwet	€ 64,85
1.11.7	Het tarief voor de aanvraag van een huisvestingsvergunning zoals uitgelegd in de huisvestigingsverordening bedraagt	€ 53,65
1.12.1	Het tarief voor het in behandeling nemen van een tracéaanvraag voor een kabel en/of leiding tot een lengte van 1000 meter bedraagt	€ 820,00
1.12.2	Het tarief voor het in behandeling nemen van een tracéaanvraag voor een kabel en/of tot een lengte meer dan 1000 meter bedraagt	€ 2.460,00
1.13.1	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het in exploitatie nemen van een kindercentrum (dagopvang en/of buitenschoolse opvang) als bedoeld in art. 1.45 eerste en tweede lid, Wko en opname in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK)	€ 1.081,05

1.13.2	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het in exploitatie nemen van een gastouderbureau of het bieden van gastouderopvang als bedoeld in artikel 1.45 eerste en tweede lid, Wko en opname in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK)	€ 540,55
--------	--	----------

HOOFDSTUK 2 DIENSTVERLENING EN BESLUITEN IN HET KADER VAN DE OMGEVINGSWET

Artikel	Omschrijving	Tarief	Variabel tarief
PARAGRAAF 1 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN			
2.1.1	Aanlegkosten: De aannemingssom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt, een raming van de aanlegkosten, de omzetbelasting niet inbegrepen. Indien de werken of werkzaamheden geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in deze titel onder aanlegkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor de werken of werkzaamheden waarop de aanvraag betrekking heeft;		
2.1.2	Bouwkosten: De aannemingssom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt een raming van de kosten die voortvloeien uit aangegane verplichtingen voor de fysieke realisatie (het bouwen) van de bouwwerken, de omzetbelasting daarin niet begrepen. Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, de omzetbelasting daarin niet begrepen;		
2.1.2.1	Indien de bouw- of aanlegkosten niet in overeenstemming met het bepaalde in het voorgaande leden zijn of worden opgegeven, worden deze bouw- of aanlegkosten door of vanwege het college van burgemeester en wethouders bijgesteld.		
2.1.3	Sloopkosten: De aannemingssom (exclusief omzetbelasting) als bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme administratieve		

	voorwaarden voor uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt een raming van de sloopkosten die voortvloeien uit aangegane verplichtingen voor de fysieke sloop van de bouwwerken, de omzetbelasting daarin niet begrepen. Indien het slopen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het slopen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, de omzetbelasting daarin niet begrepen;		
2.1.4	Vooroverlegplan: Onder een vooroverlegplan wordt in deze titel verstaan: een tekening waarop de ruimtelijke contouren, situering en afmetingen van het op te richten bouwwerk zijn aangegeven en op basis waarvan een advies kan worden verkregen met betrekking tot de vraag of het op te richten bouwwerk niet in strijd is met de redelijke eisen van welstand. Bij strijdigheid van het bouwplan met het omgevingsplan wordt tevens onderzocht of medewerking aan het bouwplan in de rede ligt. Het vooroverlegplan blijft bestaan voor eenvoudigere initiatieven. De complexe initiatieven worden bij indiening gesignaleerd en komen op de intaketafel.		
2.1.4.1	Intaketafel: Het doel van de Omgevingswet is de dienstverlening transparanter, eenvoudiger en sneller te maken. Onderdeel daarvan is het instrument van de intaketafel. Deze zorgt ervoor dat een initiatiefnemer vroegtijdig een eerste idee krijgt van de wenselijkheid, de haalbaarheid en de aandachtspunten van zijn plan. Een uitwerking op hoofdlijnen is daarvoor voldoende (massa, situering, aantal woningen, aanduiding andere functies). Tijdens de intaketafel ontvangt de initiatiefnemer een eerste reactie van diverse vakspecialisten. Achteraf ontvangt hij een korte puntsgewijze terugkoppeling.		
2.1.5	Bal: Besluit activiteiten leefomgeving.		
2.1.6	Bbl: Besluit bouwwerken leefomgeving.		
2.1.7	Ow: Omgevingswet		
2.1.8	In deze titel voorkomende begrippen die in de Omgevingswet, het Besluit bouwwerken leefomgeving of het Besluit activiteiten leefomgeving zijn omschreven, hebben dezelfde betekenis als in die wet of dat besluit bedoeld.		
2.1.9	In deze titel voorkomende begrippen die niet nader in de Omgevingswet, het Besluit bouwwerken leefomgeving of het Besluit activiteiten leefomgeving zijn omschreven		

	en die betrekking hebben op activiteiten waarvoor het toetsingskader in een ander wettelijk voorschrift is uitgewerkt, hebben dezelfde betekenis als in dat wettelijk voorschrift bedoeld.		
PARAGRAAF 2 VOOROVERLEG EN INTAKETAFEL EN OMGEVINGSTAFEL			
Initiatiefnemers komen eerst bij een intaketafel terecht. Hier beoordeeld een klein team van gemeentambtenaren voor het eerst of het initiatief wenselijk is. Bij een Omgevingstafel gaat u in gesprek met alle belangrijke gesprekspartners van de gemeente zoals het waterschap, de provincie, het Rijk, de omgevingsdienst, de welstandscommissie, de veiligheidsregio en de GGD.			
2.2.1	Het tarief voor het beoordelen van een vooroverlegplan bedraagt:		
2.2.1.1	a. voor de toetsing van het initiatief aan het omgevingsplan:		7% van de bouwsom met een minimum van € 400,80 en maximum van € 5.289,00
2.2.1.2	b. voor de toetsing van het initiatief aan de redelijke eisen van welstand:	€ 257,65	
2.2.2	Het tarief voor de bespreking van het initiatief aan de intaketafel bedraagt:		
2.2.2.1	a. voor de toetsing van het initiatief aan het omgevingsplan:	€ 731,30	
2.2.2.2	b. voor de toetsing van het initiatief aan de redelijke eisen van welstand:	€ 257,65	
2.2.3.1	Het tarief voor de bespreking van het initiatief aan de omgevingstafel bedraagt	€ 666,25	
2.2.4	Als binnen 26 weken na het verzenden van de schriftelijke reactie op het vooroverlegplan een definitieve aanvraag om omgevingsvergunning wordt ingediend, die in overeenstemming is met het eindresultaat van het vooroverleg, worden de reeds in rekening gebrachte leges voor het vooroverlegplan verrekend met de leges van de definitieve aanvraag om omgevingsvergunning. Restitutie van leges vindt niet plaats.		
2.2.5	Artikel 2.2.1 geldt niet voor een casus die naar de intaketafel gaat. Deze casus vraagt door zijn complexiteit meer inzet van de vakspecialisten. In veel gevallen zal bij het voortzetten van het initiatief de gemeentelijke kosten worden verhaald in een anterieure overeenkomst.		
PARAGRAAF 3 OMGEVINGSVERGUNNING			

PARAGRAAF 3.1 BOUWACTIVITEITEN, HET GEBRUIKEN VAN EEN BOUWWERK OF GRONDEN EN HET SLOPEN VAN EEN BOUWWERK			
2.3.1.1	<u>Bouwactiviteiten</u> Als de aanvraag van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit (bouwtechnisch deel) als bedoeld in paragraaf 2.3.2 Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief:		0,9% van het percentage bouwsom met een minimum van €51,52
2.3.1.2	Als de aanvraag van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit als bedoeld in artikel 22.26 van het omgevingsplan, bestaande uit een bouwactiviteit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk:		
2.3.1.3.1	a. voor een bouwactiviteit die deels of geheel overeenkomstig de regels van het omgevingsplan wordt uitgevoerd (een binnenplanse omgevingsplanactiviteit):		7% van de bouwsom met een minimum van € 400,80
2.3.1.3.2	b. voor een bouwactiviteit die afwijkt van de regels van het omgevingsplan en waarvoor de reguliere procedure, bedoeld in paragraaf 16.5.2 Omgevingswet, wordt gevolgd bedraagt het tarief onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.2:	€ 400,25	
2.3.1.3.3	c. voor een bouwactiviteit die afwijkt van de regels van het omgevingsplan en waarvoor de uitgebreide procedure, bedoeld in paragraaf 16.5.3 Omgevingswet, wordt gevolgd bedraagt het tarief onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.2:	€ 5.406,90	
2.3.1.3.4	d. voor een bouwactiviteit die tijdelijk afwijkt van het omgevingsplan bedraagt het tarief onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.2:	€ 400,25	
2.3.1.3.5	e. voor het afwijken van de exploitatieregels in het omgevingsplan bedraagt het tarief onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.2:	€ 400,25	
2.3.1.3.6	f. voor een bouwactiviteit die afwijkt van het voorbereidingsbesluit, bedoeld in artikel 22.33 van het omgevingsplan bedraagt het tarief onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.2:	€ 539,65	
2.3.1.3.7	g. als de bouwactiviteit plaatsvindt binnen een beschermd stads- of dorpsgezicht bedraagt het tarief onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.2:	€ 257,65	
2.3.1.3.8	h. als de bouwactiviteit plaatsvindt op een bodemgevoelige locatie, als bedoeld in artikel 22.30 van het omgevingsplan bedraagt het tarief onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.2:	€ 32,20	
2.3.1.3.9	i. Toetsing aan de redelijke eis van welstand: Indien voor de aanvraag van een		€ 45,15 plus 0,3% van de

	omgevingsvergunning overeenkomstig artikel 2.3.1.1 advies van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit behoeft te worden ingewonnen, wordt het overeenkomstig 2.1.2 en 2.3.1 berekende bedrag verhoogd met		vastgestelde bouwkosten met een maximum legesbedrag van € 2.750,00
2.3.1.3.10	j. extra toetsing aan de welstand: Voor elke extra beoordeling wordt een toeslag berekend van 40% van de in artikel 2.3.1. berekende kosten		
2.3.1.4	Als voor een omgevingsplanprocedure een publicatie nodig is worden de bedragen per publicatie bij de uitgebreide procedure verhoogd met:	€ 32,20	
2.3.1.5	Als de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het bouwen is ingediend, terwijl de activiteit vergunningsvrij is, dan bedraagt het tarief:	€ 91,05	
2.3.1.6	Als de aanvraag toeziet op het toetsen aan de regelgeving voor vergunningsvrij bouwen, dan bedraagt het tarief:	€ 91,05	
2.3.1.7	<u>Gebruiken van een bouwwerk</u> Als de aanvraag van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel [22.26 van het omgevingsplan], bestaande uit het gebruiken van een bouwwerk, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk:		
2.3.1.7.1	a. voor het gebruik van een bouwwerk dat overeenkomstig de regels van het omgevingsplan wordt uitgevoerd (een binnenplanse omgevingsplanactiviteit) identiek aan tarief uit artikel 2.3.1.5:	€ 91,05	
2.3.1.7.2	b. voor het gebruik van een bouwwerk dat afwijkt de regels van het omgevingsplan en waarvoor de reguliere procedure, bedoeld in paragraaf 16.5.2 Omgevingswet, wordt gevolgd:	€ 400,25	
2.3.1.7.3	c. voor het gebruik van een bouwwerk dat afwijkt van de regels van het omgevingsplan en waarvoor de uitgebreide procedure, bedoeld in paragraaf 16.5.3 Omgevingswet, wordt gevolgd:	€ 5.406,90	
2.3.1.7.4	d. Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om verlenging van de in een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit gestelde termijn, bedoeld in artikel 10.23, tweede lid, van het Omgevingsbesluit:	€ 400,25	
2.3.1.7.5	e. voor het afwijken van de exploitatieregels in het omgevingsplan:	€ 400,25	
2.3.1.7.6	f. voor het gebruik van een bouwwerk dat afwijkt van het voorbereidingsbesluit, bedoeld in artikel 22.33 van het	€ 801,60	

	omgevingsplan:		
2.3.1.8	<u>Slopen van een bouwwerk</u> Als de aanvraag van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, bestaande uit het slopen van een bouwwerk, op grond van het tijdelijke deel van het omgevingsplan, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk:	€ 114,80	
2.3.1.9	<u>Gebruik van gronden</u> Voor een omgevingsplanactiviteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten die in strijd is met het omgevingsplan en waarvoor de reguliere procedure bedoeld in paragraaf 16.5.2 Omgevingswet wordt gevolgd:	€ 768,75	
2.3.1.10	Voor een omgevingsplanactiviteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten die in strijd is met het omgevingsplan en waarvoor de uitgebreide procedure bedoeld in paragraaf 16.5.2 Omgevingswet wordt gevolgd:	€ 5.458,15	
PARAGRAAF 3.2 AANLEG ACTIVITEITEN			
2.3.2.1	Als de aanvraag van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een aanlegactiviteit als bedoeld in het tijdelijk deel van het omgevingsplan, bestaande uit voormalige bestemmingsplannen, dan bedraagt het tarief:		7% van de bouwsom met een minimum van € 400,80
PARAGRAAF 3.3 CULTUREEL ERFGOED			
2.3.3.1	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op: a. een omgevingsplanactiviteit met betrekking tot een gemeentelijk monument, provinciaal monument, rijksmonument, voorbeschermd gemeentelijk monument, voorbeschermd provinciaal monument of voorbeschermd rijksmonument; b. een activiteit waarvoor in de omgevingsverordening is bepaald dat het verrichten daarvan zonder omgevingsvergunning is verboden als die activiteit betrekking heeft op een provinciaal monument of een voorbeschermd provinciaal monument, c. een rijksmonumentenactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet; bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die		

	artikelen bedoelde activiteiten:		
2.3.3.1.1	a. voor het slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een monument of voorbeschermd monument:	€ 257,65	
2.3.3.1.2	b. voor het herstellen of gebruiken van een monument of voorbeschermd monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht:	€ 257,65	
PARAGRAAF 3.4 ACTIVITEITEN IN DE OPENBARE RUIMTE EN OP OPENBARE WEGEN			
2.3.4.1	<u>Aanleggen van een weg</u> Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het aanleggen van een weg of verandering brengen in de wijze van aanleg van een weg, bedoeld in artikel 2:11 van de Algemene Plaatselijke Verordening Oostzaan in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk:	€ 257,65	
2.3.4.2	<u>Uitweg aanleggen</u> Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het maken van een uitweg naar een openbare weg, bedoeld in artikel 2:12 van de Algemene Plaatselijke Verordening Oostzaan in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet, bedraagt het tarief:	€ 63,60	
2.3.4.3	<u>Uitweg of het gebruik hiervan veranderen</u> Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg naar een openbare weg, bedoeld in artikel 2:12 van de Algemene Plaatselijke Verordening Oostzaan in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet, bedraagt het tarief:	€ 31,25	
2.3.4.4	<u>Bomen kappen / houtopstanden vellen</u> Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het vellen van een houtopstand, bedoeld in de Algemene Plaatselijke Verordening Oostzaan in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk:	€ 257,65	
2.3.4.5	<u>Reclame</u> Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op reclame maken met behulp van een opschrift, aankondiging of afbeelding in welke vorm dan ook, op of aan een onroerende zaak, die zichtbaar is vanaf een voor het publiek toegankelijke plaats, als bedoeld in artikel 4.15 van de Algemene Plaatselijke Verordening Oostzaan in samenhang met artikel 22.8 Omgevingswet,	€ 259,50	

	en geen sprake is van een bouwactiviteit bedoeld in onderdeel 2.3.1.1, bedraagt het tarief:		
2.3.4.6	Het tarief bedraagt ter zake van het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een ontheffing om een voertuig, dat is voorzien van een aanduiding van reclame, op de openbare weg te parkeren met het kennelijke doel om daarmee handelsreclame te maken	€ 35,00	
2.3.4.7	<u>Voorwerpen op of aan de weg of openbare plaats</u> Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het plaatsen van objecten op of aan de openbare weg, bedoeld in artikel 2:10, derde lid, van de Algemene Plaatselijke Verordening Oostzaan in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk:	€ 129,70	
PARAGRAAF 3.5 MILIEUBELASTENDE ACTIVITEITEN			
2.3.5.1	<u>Milieubelastende activiteiten als omgevingsplanactiviteiten</u> Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit bestaande uit een milieubelastende activiteit als bedoeld in paragraaf 22.3.26 van het omgevingsplan bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
2.3.5.1.1	Reguliere procedure		
2.3.5.1.1.1	a. voor één milieubelastende activiteit:	€ 2.185,30	
2.3.5.1.1.2	b. voor twee tot vijf milieubelastende activiteiten:	€ 4.370,60	
2.3.5.1.1.3	c. voor vijf of meer milieubelastende activiteiten:	€ 6.555,90	
2.3.5.2.1	Uitgebreide procedure		
2.3.5.2.1.1	a. voor één milieubelastende activiteit:	€ 4.370,60	
2.3.5.2.1.2	b. voor twee tot vijf milieubelastende activiteiten	€ 8.741,20	
2.3.5.2.1.3	c. voor vijf of meer milieubelastende activiteiten	€ 13.111,80	
2.3.5.3.1	d. als het gaat om een maatwerkvoorschrift:	€ 1.127,50	
PARAGRAAF 3.6 OVERIGE ACTIVITEITEN			
2.3.7.1	Als de aanvraag van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het verrichten van een andere activiteit dan voorgaande paragrafen van dit hoofdstuk bedoeld en die activiteit:		
2.3.7.1.1	a. behoort tot een bij of krachtens artikel 5.1 van de Omgevingswet aangewezen categorie activiteiten, uitgezonderd de activiteiten bedoeld in onderdeel b, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de	€ 257,65	

	andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
2.3.7.1.2	b. behoort tot een in het omgevingsplan of een gemeentelijke verordening als bedoeld in artikel 22.8 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit aangewezen categorie vergunningplichtige activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	€ 257,65	
2.3.7.2	<u>Flora- en fauna activiteiten</u> Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op flora- en fauna activiteiten, bedraagt het tarief, het tarief vermeerderd met het tarief dat bij de gemeente in rekening wordt gebracht door een externe partij.	€ 257,65	
2.3.7.3	<u>Overige</u> Behoort tot een bij provinciale verordening, m.u.v. die gevallen die in artikel 4.6, tweede lid Omgevingsbesluit benoemd zijn, of gemeentelijke verordening aangewezen categorie activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving		
2.3.7.3.1	a. als het een gemeentelijke verordening betreft:	€ 257,65	
2.3.7.3.2	b. als het provinciale verordening betreft:	€ 257,65	
PARAGRAAF 3.7 BODEMONDERZOEKEN			
2.3.8.1	Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een bodemrapport wordt beoordeeld:		
2.3.8.1.1	a. bij een perceeloppervlakte kleiner dan 500 m ²	€ 320,90	
2.3.8.1.2	b. bij een perceeloppervlakte gelijk of groter dan 500 m ²	€ 476,60	
2.3.8.2	Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een archeologisch bodemrapport wordt beoordeeld:	€ 320,90	
PARAGRAAF 3.8 ADVIES			
2.3.9.1	Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien een daartoe bij wettelijk voorschrift aangewezen bestuursorgaan of andere instantie advies moet uitbrengen over de aanvraag om een omgevingsvergunning of een ander besluit	het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag om een omgevingsvergunning aan de aanvrager	

	op grond van de Omgevingswet:	meegedeelde kosten, blijkend uit een begroting die door het college van burgemeester en wethouders is opgesteld.	
2.3.9.2	Als een begroting als bedoeld in artikel 2.3.9.1 is uitgebracht, wordt een aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.		
PARAGRAAF 3.9 ADVIES MET INSTEMMING			
2.3.10.1	Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als een aanvraag om een omgevingsvergunning of een ander besluit op grond van de Omgevingswet betrekking heeft op een activiteit waarvoor de beslissing op de aanvraag op grond van artikel 16.16 van de Omgevingswet instemming behoeft van een bestuursorgaan:		
2.3.10.1.1	a. als de gemeenteraad moet besluiten over de instemming:	€ 257,65	
2.3.10.1.2	b. als een ander bestuursorgaan moet besluiten over de instemming:	het bedrag dat dit bestuursorgaan aan rechten zou heffen als het voor de activiteit waarvoor instemming wordt verzocht zelf bevoegd gezag zou zijn.	
PARAGRAAF 4 VERMINDERING			
2.4.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op meer dan vijf activiteiten, bestaat aanspraak op vermindering van leges, met uitzondering van het legesdeel in verband met adviezen als bedoeld in de onderdelen in paragraaf 3.9 en 3.10 de vermindering bedraagt:		
2.4.1.1	Bij 5 tot 10 activiteiten: van de voor die activiteiten verschuldigde leges		2,00%
2.4.1.2	Bij 10 tot 14 activiteiten: van de voor die activiteiten verschuldigde leges		3,00%
2.4.1.3	Bij 14 of meer activiteiten: van de voor die activiteiten verschuldigde leges		5,00%
PARAGRAAF 5 TERUGGAAF ALS GEVOLG VAN INTREKKING AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING VOOR BOUW- AANLEG OF SLOOPACTIVITEITEN			
2.5.1	Als een aanvrager zijn aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten, als bedoeld		

	paragraaf 3.1, intrekt terwijl deze reeds in behandeling is genomen door de gemeente, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:		
2.5.1.1	indien de aanvraag wordt ingetrokken binnen een termijn van <4> weken na het in behandeling nemen ervan van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges:		50,00%
2.5.1.2	indien de aanvraag wordt ingetrokken na < 4> weken en binnen < 8> weken na het in behandeling nemen ervan van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges:		30,00%
2.5.1.3	indien de aanvraag wordt ingetrokken na < 8> weken en binnen < 26> weken na het in behandeling nemen ervan van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges:		20,00%
2.5.2	Minimumbedrag voor teruggaaf: Een bedrag minder dan wordt niet teruggegeven:	€ 257,65	
PARAGRAAF 6 VASTSTELLEN EN WIJZIGING OMGEVINGSPLAN			
2.6.1	De kosten van een aanvraag tot het vaststellen van een omgevingsplan als bedoeld in artikel 2.4 Omgevingswet, worden via een anterieure overeenkomst met een vooraf vastgestelde kostenberekening in rekening gebracht bij de aanvrager door het afsluiten van een anterieure overeenkomst.		
2.6.2	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijzigen van een omgevingsplan als bedoeld in artikel 2.4 Omgevingswet:	€ 5.406,90	
PARAGRAAF 7 OVERSCHRIJVING VERGUNNING OP NAAM			
2.7.1	Het tarief voor de overdracht van de tenaamstelling van een omgevingsvergunning bedraagt:	€ 94,05	
PARAGRAAF 8 IN DEZE TITEL NIET BENOEMDE BESCHIKKING			
2.8.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een andere, in deze titel niet benoemde beschikking:	€ 257,65	
PARAGRAAF 9 BUITEN BEHANDELING OMGEVINGSVERGUNNING/VOOROVERLEG			
2.9.1	Het tarief voor de aanvraag van een omgevingsvergunning/ vooroverleg die buiten behandeling wordt gelaten bedraagt:	€ 257,65	

HOOFDSTUK 3 DIENSTVERLENING VALLEND ONDER DE DIENSTENRICHTLIJN ALS BEDOELD IN DE APV EN BIJBEHORENDE AANVERWANTE (BIJZONDERE) WETTEN EN NIET VALLEND ONDER HOOFDSTUK 2

Paragraaf 3.1 Exploitatie openbare inrichting		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van:		
3.1.1	een aanvraag om een vergunning tot het exploiteren van een openbare inrichting als bedoeld in artikel 2:28 APV en 2:78 jo 2:79 (<i>grow-, smart- en headshops</i>) APV	
3.1.1.1	openbare inrichting zonder terras	€ 497,05
3.1.1.2	openbare inrichting met terras	€ 552,00
3.1.1.3	alleen terrasaanvraag	€ 55,30
3.1.2	het tarief bedraagt ter zake het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een nieuwe exploitatievergunning als gevolg van een kleine wijziging	€ 58,50
3.1.3.	een aanvraag om een ontheffing van de sluitingstijd voor een openbare inrichting als bedoeld in artikel 2:29 lid 2 APV	€ 129,70
3.1.4	Het tarief bedraagt ter zake het in behandeling nemen van een verzoek voor de verruiming van de schenktijden als bedoeld in artikel 4 lid 1 sub b van de Drank- en horecaverordening.	€ 35,00
Paragraaf 3.2 Horecabedrijf/ Alcoholwet		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van:		
3.2.1.1	een aanvraag om een vergunning op grond van artikel 3 van de Alcoholwet:	€ 197,35
3.2.1.2	een aanvraag om een ontheffing als bedoeld in artikel 4, vierde lid, van de Alcoholwet:	€ 58,50
3.2.1.3	een melding als bedoeld in artikel 30 van de Alcoholwet:	€ 129,70
3.2.1.4	een aanvraag om wijziging (leidinggevende) van het aanhangsel als bedoeld in artikel 30a, tweede lid, van de Alcoholwet:	
3.2.2.1	een aanvraag om wijziging van het aanhangsel als bedoeld in artikel 30a, tweede lid, van de Alcoholwet voor een wijziging van de eerste leidinggevende	€ 129,70
3.2.2.2	een aanvraag om wijziging van het aanhangsel als bedoeld in artikel 30a, tweede lid, van de Alcoholwet voor iedere volgende leidinggevende (tot maximaal zes: de eerste + vijf volgende leidinggevers)	€ 58,50
3.2.3	een aanvraag om een ontheffing als bedoeld in artikel 35 van de Alcoholwet:	€ 129,70
3.2.4	Alle overige aanvragen ingevolge de Alcoholwet	€ 129,70

Paragraaf 3.3. Seksbedrijven		
Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag:		
3.3.1	Voor het verkrijgen van een vergunning als bedoeld in artikel 3:4 van de APV voor een seksinrichting.	€ 1.494,90
3.3.2	Voor het verkrijgen van een vergunning als bedoeld in artikel 3:4 van de APV voor een escortbedrijf.	€ 934,70
3.3.3	Voor het overschrijven van een vergunning van een bestaande seksinrichting of een bestaand escortbedrijf	€ 447,45

Paragraaf 3.4 Ontheffing winkeltijden		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om:		
3.4.1.	een ontheffing of wijziging in het kader van de Winkeltijdenwet:	€ 129,70

Paragraaf 3.5. Evenement		
Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag als bedoeld in 2:24-2:26 APV		
3.5.1	Categorie A evenement commercieel	
3.5.1.1	A commercieel met winstoogmerk nieuw	€ 518,90
3.5.1.2	A commercieel jaarlijks terugkerend	€ 259,50
3.5.1.3	A niet-commercieel	
3.5.1.4	categorie A nieuw niet commercieel niet vallende onder de vrijstelling van artikel 3.5.5	€ 259,50
3.5.1.6	A niet-commercieel niet artikel 3.5.5 jaarlijks terugkerend niet vallende onder de vrijstelling van artikel 3.5.5	€ 129,70
3.5.2	Categorie B evenement	
3.5.2.1	B commercieel met winstoogmerk	€ 778,40
3.5.2.2	B niet-commercieel niet vallende onder de vrijstelling van artikel 3.5.5	€ 389,15
3.5.3.	Categorie C evenement	
3.5.3.1	C commercieel met winstoogmerk nieuw	€ 5.189,15
3.5.3.2	C niet-commercieel niet vallende onder de vrijstelling van 3.5.5	€ 2.702,65
3.5.4	Restcategorie 2:24 tenzij reeds voorzien	
	Alle andere vergunningsplichtige categorieën evenementen zoals bedoeld in artikel 2:24 APV die niet vallen onder een ander tarief zoals opgenomen in deze legesverordening	€ 129,70
3.5.5	Vrijstelling van het tarief voor evenementen	
	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag evenementenvergunning en bijbehorende vergunningen/ontheffingen op grond van de APV en aanverwante en bijzonder wetten geldt een vrijstelling als aan onderstaande cumulatieve vereisten is voldaan: - Het evenement wordt enkel georganiseerd wordt door non- profit organisatie(s) en haar vrijwilligers; - welke is gevestigd in de gemeente Oostzaan; - die blijkens haar statuten zich ten doel stelt activiteiten van maatschappelijke, sociale of culturele aard specifiek gericht op het dorpsbelang te organiseren. Hiervan is uitgesloten de aanvraag evenementenvergunning voor sportevenementen georganiseerd door sportverenigingen, en; - het evenement heeft op geen enkele wijze een winstopbrengst	

Artikel 3.6. Standplaatsen, marktplaatsen en overige vergunningen voor in gebruik te nemen gronden		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om:		
3.6.1	Standplaats als bedoeld in 5:18	€ 129,70
3.6.2	Marktplaats als bedoeld in 5:14	€ 129,70
3.6.3	Snuffelmarkt als bedoeld in 5:22	€ 129,70
Kosten voor gebruik gemeentegrond en/of elektra/water en overige worden overeenkomstig artikel 3.10 geheven.		

Arikel 3.7 Speelgelegenheid en kansspelautomaat	
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag als bedoeld in 3:39 en 3:40 APV	

en aanverwante bijzondere wetten:		
3.7.1.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning als bedoeld in artikel 3 van de Wet op de Kansspelen (loterijvergunning)	€ 129,70
3.7.1.2	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanwezigheidsvergunning bedoeld in artikel 30 b van de Wet op de Kansspelen:	
3.7.1.3	voor een periode van twaalf maanden voor één speelautomaat	€ 129,70
3.7.1.4	voor een periode van twaalf maanden voor twee of meer speelautomaten, met dien verstande dat voor de eerste speelautomaat € 129,70 is verschuldigd en voor iedere speelautomaat vervolgens	€ 64,85

Paragraaf 3.8. Overige vergunningen/ ontheffingen/vrijstellingen ex APV en aanverwante bijzondere wetten		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om:		
3.8.1	een ontheffing van vertoning op straat als bedoeld in artikel 2:9 APV:	€ 129,70
3.8.2	een objectvergunning als bedoeld 2:10 bedraagt:	€ 129,70
3.8.3	een ontheffing Sandwichborden als bedoeld in 2:10a APV:	€ 129,70
	Het tarief per bord dat voor een periode van 14 dagen in de openbare ruimte geplaatst wordt:	€ 7,25
3.8.4	Ontheffing 4:18 verbod recreatief nachtverblijf	€ 129,70
3.8.5	een ontheffing als bedoeld in artikel 87 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990 (Stb. 459) bedraagt:	€ 35,00
3.8.6	voor een ontheffing artikel 2:6 van de beperking aanbieden e.d. van geschreven of gedrukte stukken of afbeeldingen	€ 129,70
3.8.7	een vergunning voor de verkoop van vuurwerk als bedoeld in artikel 2.72 in de APV	€ 129,70
3.8.8	ontheffing Zondagswet bedraagt	€ 58,50
3.8.9	een vergunning voor inzameling van geld of goederen of leden- of donateur werving zoals genoemd in artikel 5:13 lid 5 van de APV	€ 35,00
3.8.10	een ontheffing voor het plaatsen van objecten onder hoogspanningslijn als bedoeld in art 2:22 APV	€ 129,70
3.8.11	een ontheffing Verbod carbidschieten in buitengebied als bedoeld in 2:73b APV	€ 129,70
3.8.12	Ontheffing parkeerverbod als bedoeld in 5:2 APV	€ 129,70
3.8.13	Ontheffing verbod verkoop voertuig als bedoeld in 5:3 APV	€ 129,70
3.8.14	Ontheffing verbod parkeren parkeermiddelen, reclame voertuigen en andere grote voertuigen als bedoel in 5:6 – 5:8 APV	€ 129,70
3.8.15	Ontheffing verbod rijden door bermen als bedoeld in 5:11 APV	€ 129,70
3.8.16	Ontheffing verbod voorwerpen op, in, of boven openbaar water als bedoeld in 5:24	€ 129,70
3.8.17	Ontheffing verbod ligplaats vaarwater als bedoeld in 5:25 APV	€ 129,70
3.8.19	Ontheffing snelheidslimiet varen als bedoeld in artikel 5:30 APV	€ 129,70
3.8.20	Ontheffing verbod gebruik hoofdmotor als bedoeld in 5:21b APV	€ 129,70
3.8.21	Registratievaartuigen als bedoeld in 5:31d APV	€ 58,50
3.8.22	Ontheffing verbod beperking verkeer natuurgebieden als bedoeld in 5:33 APV	€ 129,70
3.8.23	Restcategorie: voor overige ontheffing op grond van APV en bijzondere wetten waarin niet is voorzien in deze legesverordening geldt een tarief van	€ 129,70

Paragraaf 3.9 Alle overige handeling gedurende/ na het besluitvormingstraject		
Het tarief voor de		
3.9.1	Intrekking van het besluit als bedoeld in artikel 1:3 Awb Het tarief voor de gehele of gedeeltelijke intrekking een besluit dat reeds is genomen op grond van de APV en bijbehorende bijzondere wetten bedraagt:	€ 129,70
3.9.2	Wijziging van aanvraag gedurende behandeling. Het tarief voor het wijzigen van de aanvraag, op verzoek van de aanvrager gedurende de behandeling, bedraagt 50% van het originele tarief. Wijziging die gedurende de beoordeling worden opgelegd door de behandelend ambtenaar zijn hiervan uitgesloten. Laatstgenoemde wijzigingen zijn het gevolg van de formele behandeling en werkwijze.	50%
3.9.3	Een wijziging van de originele aanvraag nadat het besluit is genomen wordt gezien als een nieuwe aanvraag. Het besluit staat in concept klaar en/of is verzonden. Het tarief is gelijk aan het originele tarief.	100%
3.9.4	Buitenbehandelingstelling aanvraag. Het tarief bedraagt voor het buiten behandelingen stellen van een aanvraag:	€ 129,70
3.9.5	Afwijzing van de aanvraag. Een afwijzing van de aanvraag vindt plaats op grond van een formele en materiele toetsing. Het tarief is derhalve gelijk aan het tarief van een toekenning van een aangevraagd besluit.	100%

Paragraaf 3.10 Aanvullende voorwaarden en regels voor het heffen van vergoeding voor ingebruikneming van gemeentegronden
3.10.1 Definities Deze verordening verstaat onder: 1. <u>Standplaats</u>: het vanaf een vaste plaats op een openbare en in de openlucht gelegen plaats te knop aanbieden, verkopen of afleveren van goederen dan wel diensten, gebruikmakend van fysieke middelen, zoals een kraam, een wagen of een tafel; 2. <u>Snuffelmarkt</u>: en markt in een voor het publiek toegankelijk gebouw waar hoofdzakelijk tweedehands en incurante goederen worden verhandeld of diensten worden aangeboden vanaf een standplaats; 3. <u>Marktkraam</u>: een vaste plaats op een jaarmarkt of markt als bedoeld in artikel 160, eerste lid, aanhef en onder h, van de Gemeentewet, anders dan een standplaats of snuffelmarkt; 4. <u>Overige openbare (evenementen) locaties</u>: de door het bevoegd gezag aangewezen gemeentegrond ten behoeve van een evenementenlocatie; 5. <u>Tijdvak</u>: een periode van 24 uur ingaande 6.00 uur; 6. <u>Vergoeding</u>: de vergoeding per dag per gebruikte m2 gemeentegrond, anders dan een dagtarief, inclusief eventueel stroomverbruik en eventuele andere bijkomende gebruikskosten. 7. <u>Dagtarief</u>: de vergoeding per dag voor de ingebruikneming van een gehele (evenementen) locatie, inclusief eventueel stroomverbruik en eventuele andere bijkomende gebruikskosten. 8. <u>Gemeentegrond</u>: grond in eigendom van de gemeente welke ter beschikking wordt gesteld voor tijdelijk gebruik door een derde 9. <u>Gebruiker</u>: dit betreft de vergunninghouder die gebruik maakt van de gemeentegrond. Indien er geen vergunning is maar wel op andere wijze een recht is gevestigd voor gebruik van de gemeentegrond, dan zal aan degene die de grond in gebruik neemt worden aangemerkt als de gebruiker
3.10.2. Belastbaar feit en belastingplicht 1. Voor de ingebruikneming van gemeentegrond wordt een vergoeding of een dagtarief geheven en ingevorderd; 2. De vergoeding of het dagtarief wordt in iedere geval geheven voor de ingebruikneming van een standplaats, marktkraam en eventuele andere aangewezen evenementen locaties; 3. Indien blijkt dat op enige andere wijze sprake is van ingebruikneming van gemeentegrond, anders

dan waarin reeds is voorzien bij vergunning, kan sprake zijn van een belastbaar feit. Zulks ter beoordeling aan het College.

3.10.3 Maatstaf van heffing

1. Maatstaf voor de berekening van de vergoeding voor de ingebruikneming van de gemeentegrond betreft het aantal vierkante meters gemeentegrond vermenigvuldigd met de vergoeding. Hiervan uitgezonderd het dagtarief.
2. Maatstaf voor de berekening van een (evenementen)locatie betreft een vastgesteld dagtarief.
3. Voor de toepassing van deze verordening wordt de vergoeding per tijdvak gerekend

3.10. 4 Tarief

1. Het tarief voor het gebruik van gemeentegrond bedraagt per €1,50 per m² per dag, tenzij sprake van een vast tarief per dag (evenementen)locatie;
2. Het tarief voor aangewezen (evenementen)locaties/ terreinen bedraagt €103,20 per dag
3. Het tarief van een gemeentelijk stroomkast bedraagt €1,50 per dag voor klein verbruik (koffiemachine/printer):
4. Het tarief van een gemeentelijk stroomkast bedraagt €7,50 per dag voor zwaar verbruik (koeling/frituren/bakken):

Artikel 3.10.5 Teruggaaf

Indien sprake is van onvoorzien omstandigheden door toedoen van de gemeente kan aanspraak door de gebruiker of vergunninghouder worden gedaan op teruggaaf van de vergoeding of het dagtarief. Zulks ter beoordeling van het geval aan het college.

Paragraaf 3.11 voorrang: dubbele grondslag

Daar waar elders in deze legesverordening tarieven gelijk aan de tarieven in dit hoofdstuk DIENSTVERLENING VALLEND ONDER DE DIENSTENRICHTLIJNALS BEDOELD IN DE APV EN BIJBEHORENDE AANVERWANTE (BIJZONDERE) WETTEN EN NIET VALLEND ONDER HOOFDSTUK 2 staan, dienen de tarieven in laatstgenoemde hoofdstuk gehanteerd te worden. Dit geldt voor alle gevallen die betrekking hebben op handelingen op grond van de APV en bijbehorende bijzondere en aanverwante wetten.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 12 december 2024.

De Raad voornoemd,

De raadsgriffier,

Mevr. Z.A de la Cruz

de voorzitter,

M.D. Polak



De Raad van de gemeente Oostzaan;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 november 2024;

gelet op artikel 224 van de Gemeentewet;

Besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2025

(Verordening toeristenbelasting 2025)

ARTIKEL 1 BELASTBAAR FEIT

Onder de naam “toeristenbelasting” wordt een directe belasting geheven voor het houden van een verblijf met overnachting binnen de gemeente tegen een vergoeding in welke vorm dan ook door personen die niet al ingezetene met een adres in de gemeente in de basisregistratie personen zijn ingeschreven.

ARTIKEL 2 BELASTINGPLICHT

1. Belastingplichtige is degene die gelegenheid biedt tot verblijf als bedoeld in artikel 1 in de hem ter beschikking staande ruimten dan wel op de hem ter beschikking staande terreinen.
2. De belastingplichtige is bevoegd de belasting als zodanig te verhalen op degene die verblijf houdt als bedoeld in artikel 1.
3. Als er geen persoon is aan te wijzen die gelegenheid biedt tot verblijf, is degenen belastingplichtige die verblijf houdt als bedoeld in artikel 1.

ARTIKEL 3 VRIJSTELLINGEN

De belasting wordt niet geheven ter zake van het verblijf:

1. van degene die verblijft in een toegelaten instelling als in artikel 4 van de Wet toetreding zorgaanbieders;
2. van een vreemdeling als bedoeld in artikel 29, eerste lid, van de Vreemdelingenwet 2000, die rechtmatig verblijft in de zin van artikel 8, letters c,d,f,g,h, van voornoemde wet, en voor zover deze persoon verblijf houdt in een gelegenheid als bedoeld in artikel 2 van de Verordening, onder verantwoordelijkheid van het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers;

ARTIKEL 4 MAATSTAF VAN HEFFING

De belasting wordt geheven naar het aantal overnachtingen in het belastingjaar. Het aantal overnachtingen wordt gesteld op het aantal overnachtende personen vermenigvuldigd met het aantal nachten dat zij verblijf houden.

ARTIKEL 5 BELASTINGTARIEF

Het tarief per persoon per overnachting bedraagt € 4,90.

ARTIKEL 6 BELASTINGJAAR

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

ARTIKEL 7 WIJZE VAN HEFFING

De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

ARTIKEL 8 AANSLAGGRENSEN

Belastingbedragen van minder dan € 10,- worden niet geheven.

ARTIKEL 9 TERMIJNEN VAN BETALING

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald binnen twee maanden na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. In afwijking van het eerste lid en in afwijking van artikel 10, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 is een voorlopige aanslag welke is opgelegd voor de elfde maand van het belastingjaar, invorderbaar zoveel gelijke termijnen als er na de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld, nog maanden van het belastingjaar overblijven. De eerste termijn vervalt een maand na de dagtekening van het aanslagbiljet en elk van de volgende termijnen telkens een maand later.
3. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gesteld termijnen.

ARTIKEL 10 AANMELDINGSPLICHT

1. De belastingplichtige bedoeld in artikel 2, eerste lid, is gehouden, voordat hij voor de eerste maal gelegenheid tot overnachten verschaft, dit schriftelijk te melden aan de door het college van burgemeester en wethouders aangewezen gemeenteambtenaren, bedoeld in artikel 231, tweede lid, onderdelen b en d, van de Gemeentewet.

ARTIKEL 11 REGISTRATIEPLICHT

1. De belastingplichtige bedoeld in artikel 2, eerste lid, is gehouden verblijfhoudenden te registreren in een daarvoor bestemd en door de gemeente voorgeschreven nachtverblijfsregister.
2. Het college van burgemeester en wethouders stelt genoemd nachtverblijfsregister op verzoek kosteloos beschikbaar.
3. Het college van burgemeester en wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de inrichting en gebruik van het nachtverblijfsregister.
4. De verplichting als bedoeld in de voorgaand leden geldt niet voor zover de belastingplichtige gebruik maakt van een eigen registratiesysteem dat voldoet aan de door het college van burgemeester en wethouders gestelde eisen aan het nachtverblijfsregister.

ARTIKEL 12 INWERKINGTREDING, OVERGANGSBEPALING EN CITEERTITEL

1. De 'Verordening Toeristenbelasting 2024' van 14 december 2023 wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.
4. Deze verordening wordt aangehaald als "Verordening toeristenbelasting 2025".

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 12 december 2024.

De Raad voornoemd,

De raadsgriffier,

Mevr. Z.A de la Cruz

de voorzitter,

M.D. Polak



De Raad van de gemeente Oostzaan;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 november 2024.

gelet op artikel 255 van de Gemeentewet, artikel 26 van de Invorderingswet 1990 en de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990, de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden en de Leidraad Invordering Cocensus;

overwegende dat het gewenst is om nadere regels te stellen voor het verlenen van kwijtschelding van gemeentelijke belastingen;

Besluit:

het volgende vast te stellen:

Besluit kwijtscheldingsregels 2025

ARTIKEL 1 KWIJTSCHELDING

Met toepassing van het in de artikelen 3, 4 en 5 bepaalde, wordt kwijtschelding verleend voor afvalstoffenheffing;

ARTIKEL 2 UITGESLOTEN VAN KWIJTSCHELDING

Bij de invordering van de volgende belastingen wordt geen kwijtschelding verleend:

- a. Onroerende Zaak belasting;
- b. Roerende Zaak belasting;
- c. Hondenbelasting;
- d. Precariobelasting;
- e. Lijkbezorgingsrechten;
- f. Rioolheffing;
- g. Leges.

ARTIKEL 3 BEREKENINGSWIJZE KOSTEN VAN BESTAAN

1. Bij de kwijtschelding van gemeentelijke belastingen wordt in afwijking van artikel 16, tweede lid, onderdelen a en b, van de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990 het percentage voor de berekening van de kosten van bestaan gesteld op 100 procent.
2. Onverminderd het bepaalde in het eerste lid wordt overeenkomstig artikel 3 van de Regeling kwijtschelding belasting medeoverheden voor de vaststelling van de kosten van bestaan van pensioengerechtigden in plaats van de bijstandsnorm het netto-ouderdomspensioen gehanteerd.

ARTIKEL 4 NETTO KOSTEN KINDEROPVANG

Als uitgaven als bedoeld in artikel 15, eerste lid, van de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990 worden mede in aanmerking genomen de in artikel 28, derde lid, van genoemde regeling bedoelde netto kosten van kinderopvang.

ARTIKEL 5 KWIJTSCHELDING AAN ONDERNEMERS

Met inachtneming van het overigens in dit besluit bepaalde, wordt een verzoek tot kwijtschelding van gemeentelijke belastingen en heffingen die geen verband houden met de uitoefening van het bedrijf of

beroep, van een natuurlijk persoon die een bedrijf of zelfstandig beroep uitoefent, behandeld volgens de bepalingen van hoofdstuk II, afdelingen 1, 2 en 5 van de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990.

ARTIKEL 6 EXTRA TOEGESTANE FINANCIËLE MIDDELEN

In afwijking van artikel 12, tweede lid, onderdeel d, van de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990, wordt het totale bedrag aan financiële middelen, bedoeld in dat onderdeel, verhoogd met:

- a. € 2.000 voor de belastingschuldige en zijn echtgenoot,
- b. 75% van het bedrag genoemd onder a voor een alleenstaande, en
- c. 90% van het bedrag genoemd onder a voor een alleenstaande ouder.

ARTIKEL 7 INWERKINGTREDING EN CITEERTITEL

- 1. Het besluit 'Besluit Kwijtscheldingsregels 2024 van 14 december 2023 wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
- 2. Dit besluit treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
- 3. De datum van ingang van dit besluit is 1 januari 2025.
- 4. Dit besluit wordt aangehaald als: Besluit Kwijtscheldingsregels 2025.

Vastgesteld in de raadsvergadering d.d. 12 december 2024.

De Raad voornoemd,
de raadsgriffier,

de voorzitter,

Mevr. Z.A. de la Cruz

M.D. Polak