

Raadsbericht



Aan	: Raad
Van	: College
Datum	: 15 april 2025
Doel	: Actieve informatieplicht
Onderwerp	: Huisvesting AMV'ers met status
Beh. ambtenaar	: S. Beumer
Kenmerk	: 1825358
Bijlage	: Geen

Inleiding

Binnen de veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland zijn in 2024 afspraken gemaakt over de regionale aanpak van de opgaven ontheemden. Deze afspraken zijn vastgelegd in het regioplan asiel/ontheemdenopvang. Het regioplan is vervolgens ingediend bij, en goedgekeurd door, de provincie Noord-Holland en bij het Rijk.

De gemeenten van de regio Zaanstreek-Waterland zijn nu aan zet om gezamenlijk te zorgen dat de afspraken rondom de verdeling van asielopvang, alleenstaande minderjarige vluchtelingen (AMV'ers) en opvang voor vluchtelingen uit Oekraïne, worden nageleefd.

Regionale afspraken Zaanstreek-Waterland

Afgesproken is dat gemeente Zaanstad aan de lat staat voor het opvangen van asielzoekers vanuit het COA (in afwachting van procedure). Alle gemeenten zetten zich in voor de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne. De gemeente Purmerend spant zich in voor het resterende deel van de taakstelling voor Oekraïense vluchtelingen. Verder is afgesproken dat de 5 kleinere gemeenten (Wormerland, Oostzaan, Edam-Volendam, Landsmeer en Waterland) zich inspannen voor de twee overgebleven doelgroepen, te weten: AMV'ers met status (Nidos) en AMV'ers zonder status (COA). Gemeente Waterland heeft aangegeven de opgave van de AMV'ers zonder status te kunnen opvangen. De vier kleinere gemeenten zijn daarmee verantwoordelijk voor de doelgroep AMV'ers met status.

De verdeling in het regionale asiel/ontheemdenplan voor 2024-2026 ziet er als volgt uit

Zaanstad:	opgave asielzoekers COA (1.550 plekken)
Purmerend:	noodopvang (80 plekken) en opvang Oekraïners tot aan de totale opgave (taakstelling regio: 2.756 plekken, nog te realiseren: 500 plekken)
Waterland:	opgave asielzoekers COA (219 plekken = inclusief AMV zonder verblijfsstatus COA van 162 plekken)
Edam-Volendam:	AMV met verblijfsstatus Nidos (gezamenlijk 60 plekken)
Landsmeer:	AMV met verblijfsstatus Nidos (gezamenlijk 60 plekken)
Oostzaan:	AMV met verblijfsstatus Nidos (gezamenlijk 60 plekken)
Wormerland:	AMV met verblijfsstatus Nidos (gezamenlijk 60 plekken)

De taakstelling statushouders (niet zijnde AMV) blijft de verantwoordelijkheid van de individuele gemeenten.

Nidos verantwoordelijk voor AMV'ers met status

Nidos is de verantwoordelijke pleegzorgorganisatie voor deze alleenstaande minderjarige vluchtelingen. Zij hebben dringend locaties nodig om de jongeren met status te kunnen huisvesten.

Nidos werkt met twee verschillende vormen van kleinschalige opvang:

- Kleinschalige WoonEenheid (KWE) – voornamelijk woonhuizen

Een KWE is een opvanglocatie waar jongeren in de leeftijd van (in principe) 15 jaar tot 18 jaar in een kleine groep – 4-8 jongeren - worden opgevangen en dagelijks worden begeleid door mentoren die gedurende vier tot zes dagen per week enkele uren per dag aanwezig zijn.

- Kleinschalige WoonGroep (KWG)

Een KWG is een opvanglocatie waar minder zelfstandige jongeren in de leeftijd van 15 tot 18 jaar in groepen - van maximaal 12 personen - worden opgevangen en 24 uur per dag worden begeleid.

Er zijn regionaal afspraken met Nidos gemaakt met als doel om op een goede manier samen te werken. Nidos heeft een aantal eisen welke zij stellen aan een geschikte locatie. Zo hechten zij veel belang aan de ligging ten opzichte van een dorpskern en scholen, is bereikbaarheid een belangrijk punt en dienen er voldoende voorzieningen in de buurt te zijn. Zij realiseren enkel kleinschalige woonvormen.

Nidos zoekt in samenspraak met haar gecontracteerde zorgpartijen naar geschikte locaties. Bij voorkeur wordt een locatie in gebruik genomen uit de particuliere vastgoedmarkt. Op die manier ontstaat er geen verdringing op de krappe sociale huursector. Indien een locatie nog geen woonbestemming heeft, ondersteunt de gemeente in de ruimtelijke procedure(s).

Wat gaat Oostzaan doen voor AMV'ers?

De Gemeente Oostzaan wil graag haar bijdrage leveren aan de regionaal gemaakte afspraken. Dat houdt in dat Oostzaan, samen met de gemeenten Landsmeer, Wormerland en Edam-Volendam, verantwoordelijk is voor het realiseren van in totaal 60 AMV-plekken.

Als college hebben we besloten dat we ons ervoor inspannen dat Nidos 12-14 AMV'ers binnen onze gemeente kan huisvesten. Het exacte aantal zal afhankelijk zijn van de beschikbare locaties.

Onderdeel van de regionale afspraken en uitgangspunt is dat de regio samen met ons verantwoordelijk is voor de doorplaatsing van de AMV'er, als hij/zij 18 jaar wordt, naar een meer reguliere huisvesting (o.a. door de aanvraag voor gezinshereniging). Dit om hiermee te borgen dat de doorplaatsing een regionale verantwoordelijkheid is en niet van Oostzaan alleen.

Zoektocht naar geschikte locaties

We zullen samen met Nidos locaties onderzoeken die mogelijk geschikt zijn dan wel te maken zijn voor de opvang en huisvesting van AMV'ers. Het college heeft besloten dat het voormalige kantoorpand van de WOV aan de Jacob Corneliszstraat wordt aangewezen als eerste locatie voor de huisvesting van AMV'ers. Dit pand is door de WOV verbouwd naar twee appartementen, met 2 slaapkamers. Dit biedt de mogelijkheid voor de opvang van vier AMV'ers. Nidos is positief over deze locatie. Zorgpartner Don't Waste Quality (DWQ) zal het pand huren van de WOV. Het mogelijk maken van AMV-locaties vraagt van de gemeente Oostzaan enkel ambtelijke capaciteit. De kosten voor de opvang van de jongeren worden via Nidos betaald met rijksmiddelen. Andere geschikte locaties worden nog gezocht. Tips of suggesties hiervoor zijn welkom.

Welke type opvang komt er op deze locatie?

Op deze locatie is er sprake van een KWE, zoals hierboven beschreven. De jongeren gaan naar school en naar hun bijbaantje en DWQ is er aan het eind van de dag om hen op te vangen. DWQ biedt begeleiding en monitort hoe het gaat met de jongeren en of zij goed kunnen integreren in de gemeenschap. Omwonenden en andere geïnteresseerden zijn welkom om langs te komen en kennis te maken.

Waarom wordt er nu pas iets gedaan aan de huisvesting van AMV'ers in Oostzaan?

De uitvoering van de regionale afspraken omtrent AMV'ers heeft een tijdje stilgelegen. Er was namelijk een knelpunt ontstaan rondom de financiële risico's na de 18^e verjaardag van de jongeren. Gemeenten hadden namelijk zes maanden de tijd om vervolghuisvesting te regelen, wat door de krappe woningmarkt een grote uitdaging is. Wanneer het niet lukt om binnen die periode vervolghuisvesting te vinden, zouden de kosten voor het langere verblijf voor rekening van de gemeente komen. In de regio Zaanstreek-Waterland werd dit als een te groot financieel risico beschouwd, waarna gemeenten gezamenlijk in gesprek gingen met het Rijk. Uiteindelijk is er nu een akkoord bereikt: de termijn voor het regelen van vervolghuisvesting is verlengd en het Rijk neemt de extra kosten op zich, waardoor het financiële risico voor gemeenten verdwijnt.

Planning Jacob Corneliszstraat

WOV zal het pand medio april opleveren. Na de sleuteloverdracht duurt het ongeveer drie weken totdat DWQ alles rond heeft en de jongeren kunnen intrekken. Op korte termijn ontvangen de omwonenden een informatiebrief vanuit de gemeente en een brief met informatie vanuit DWQ. Daarbij worden zij ook uitgenodigd voor de inloopavond over de AMV-locatie. De inloopavond staat gepland op 6 mei en zal plaatsvinden in het pand waar de jongeren zullen komen wonen.